

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Лётчика Бабушкина, 6с2 — Россия, Москва, улица Лётчика Бабушкина, 6с2

Объявление:	#193766
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Лётчика Бабушкина, 6с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Лётчика Бабушкина, 6с2
Цена:	89 500 000
Описание:	<p>Продаю 2-хэтажное стационарное кирпичное здание, капитальный ремонт выполнен в 2005 году.</p> <p>Пластиковые окна, кондиционеры, пульт охраны, сигнализация, видеонаблюдение. 3 отдельных входа, основной и вспомогательные. Отопление, водоснабжение, водоотведение. Выделенная эл. мощность 118 кВт. Здание расположено в шаговой доступности, 650 метров или 9 минут пешком до ст. Лосиноостровская. 1000 м — придомовой земельный участок Рядом автобусная остановка, универсамы, школы, сквер «Красная дорожка» Схема сделки- ДКП, полная сумма в договоре. УСНО. Дополнительные фото по запросу.</p>
Площадь:	575.2 м
Параметры:	575.2 м этаж 1 этажность 2 Бабушкинская · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Гостиница, Медицинский центр, Сервис, Хостел, Школа, Коммерция, Стоматология, Офис, Другое, Арендный бизнес, Готовый бизнес, Детский сад, Зубная поликлиника, Клиентский офис, Клиника, Мини-отель, Пансионат, Представительство, Свободное назначение, Торговля, Торговый комплекс, Услуги, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Бабушкинская
Этажей:	2
Общая площадь:	575.2 м2
Высота потолков:	3.25 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Год постройки:	1938 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Вход: Отдельный с улицы
Тип договора: Продажа объекта
Форма налогообложения: УСН
Выбор оператора интернета: Да
Электрическая мощность: 118 кВт

Фотографии объекта

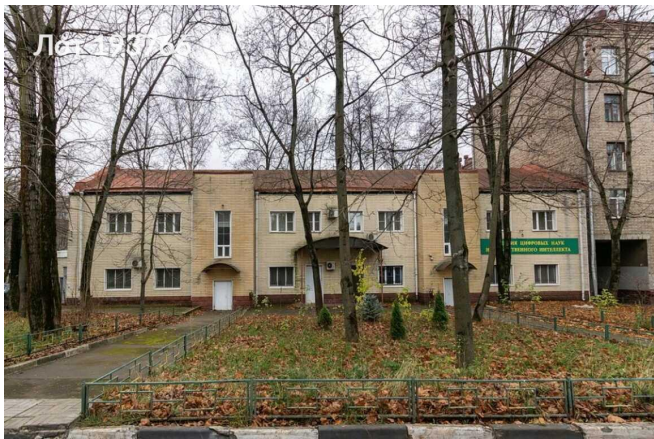


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

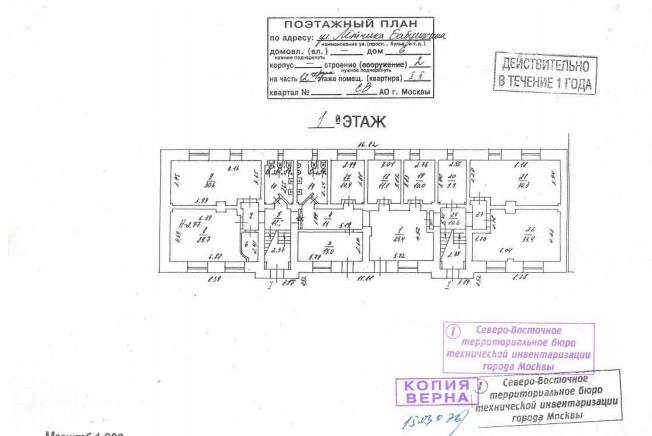
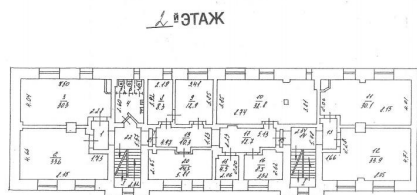


Фото 6



Северо-Восточное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Северо-Восточное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

15.05.17

Масштаб 1:200

Фото 7



Фото 8

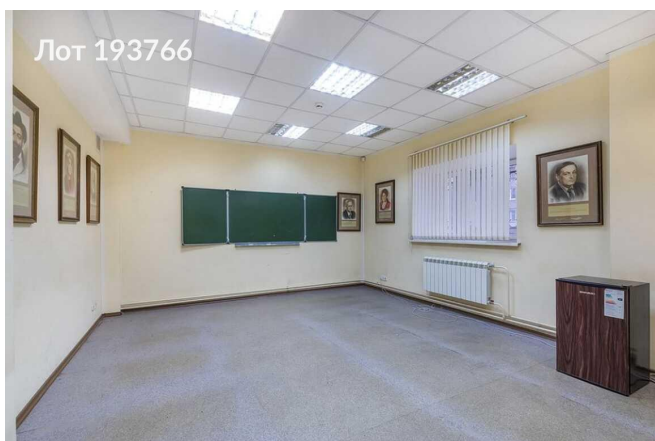


Фото 9



Фото 10



Фото 11



Фото 12

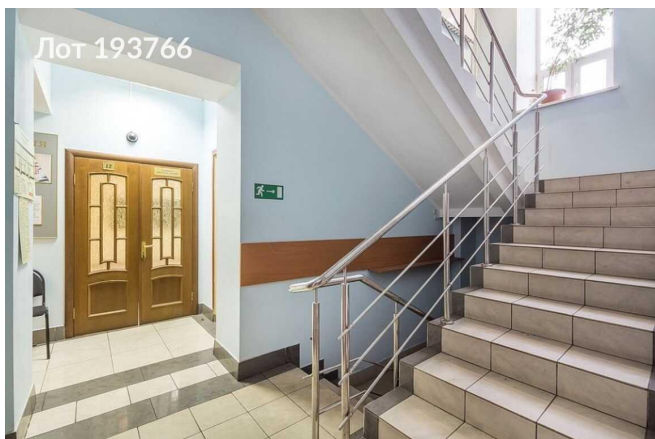


Фото 13

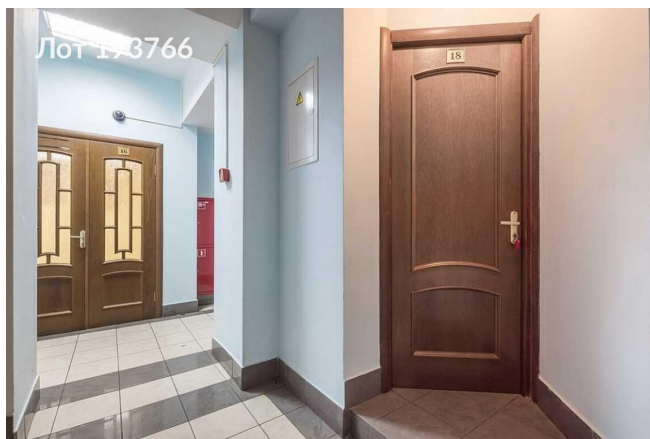


Фото 14

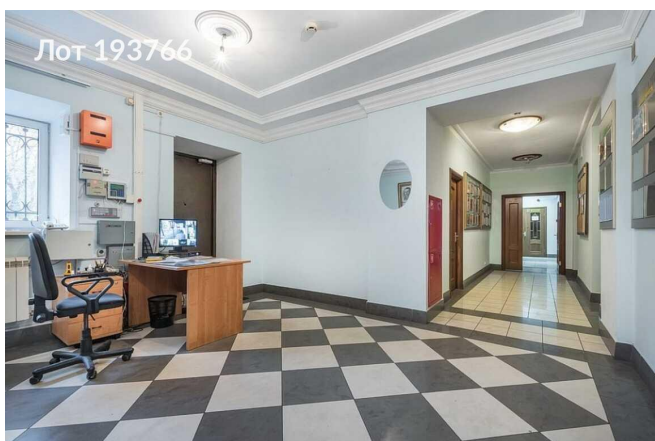


Фото 15



Фото 17