

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Центральная улица, 1Вс1 — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Центральная улица, 1Вс1

Объявление: #197318

Заголовок: Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Центральная улица, 1Вс1

Тип объекта: Склад

Адрес: Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Центральная улица, 1Вс1

Цена: 3 583 333 /мес

Описание: В аренду сдаем складское помещение в шаговой доступности от Ж/д станции "Булатниково" Павелецкого направления, расположение сразу с внешней стороны МКАДа. Двое ворот на пандусе, зона разгрузки. Есть сан.узлы и душевые, три офисных кабинета, столовая и парковка на территории и за территорией. Есть возможность работы 24/7, КПП / охрана, видеонаблюдение. Коммуналка и эксплуатация + 165 руб/м2 в месяц, включая отопление, + 5% НДС. Прямой представитель собственника.

Площадь: 2 200.0 м

Параметры: 2 200.0 м этаж 1 этажность 1 Битца · 3 мин транс.

До метро: 3 мин (транспортом)

Этаж: 1 из 1

Участок: 45.0 сот.

Тип сделки: Аренда

Тип недвижимости: Коммерческая

Температурный режим на складе: 18°С

Назначение склада: Алкогольный склад

Путь до метро: На автомобиле

Время до метро: 3 мин.

Метро: Битца

Этажей: 1

Состояние: Типовой ремонт

Общая площадь: 2200 м2

Предоплата: 1 месяц

Залог: 100 %

Залог тип: %

Срок аренды: длительный срок

Высота потолков: 8 м.

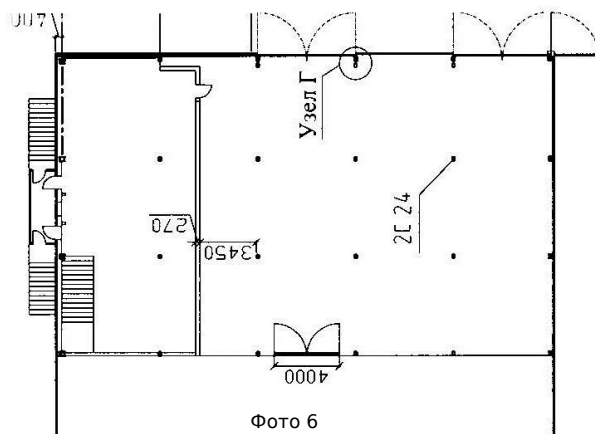
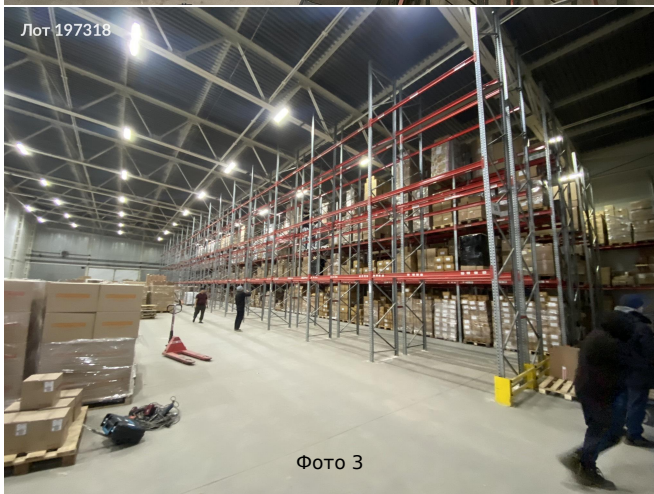
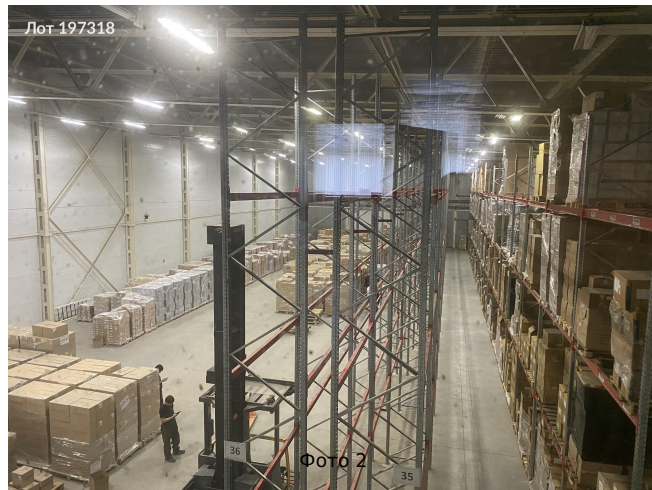
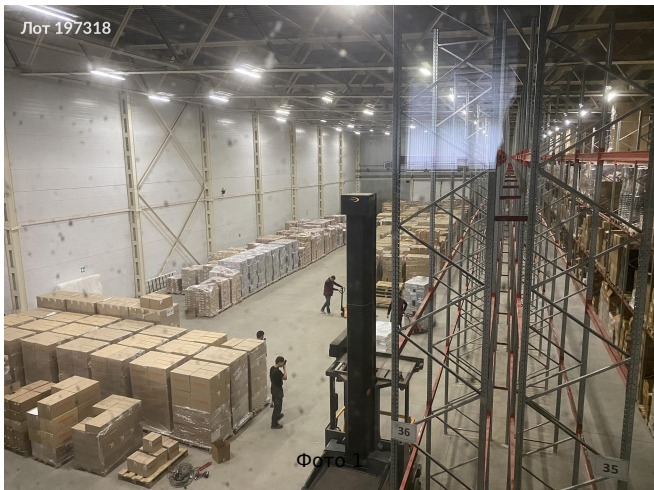
Отопление: Автономное

Вентиляция: Естественная

Расположение парковки: На территории

Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Год постройки:	2010 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Буфет:	Да
Столовая:	Да
Центральная рецепция:	Да
Офисные помещения:	Да
Тип здания:	Административное
Количество мест:	10 шт.
Стоимость парковки:	300 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Ворота:	На пандусе
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	45 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Коммунальные платежи:	Нет
Возможность подъезда фуры:	Да
Наличие открытой площадки:	Да
Электрическая мощность:	100 кВт

# Фотографии объекта



2033,2 м2





