

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Курьяновская набережная, 6с2 — Россия, Москва, Курьяновская набережная, 6с2

Объявление:	#205906
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Курьяновская набережная, 6с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Курьяновская набережная, 6с2
Цена:	1 251 000 /мес
Описание:	Сдаем склад/производство в Складском комплексе «Курьяновское». Полы – шлифованный бетон; Лифты на комплекс: 22 шт. г/п – 5 т. ; Возможности по увеличению электрической мощности. Нагрузка на пол - 2, 7 т. на метр; Ворота в камеру -3 х 3; Коммунальные платежи: по счетчику; Дебаркадеры: по периметру здания 9 шт. одновременная погрузка/выгрузка 89 еврофур. Погрузка/разгрузка осуществляется на пандус, далее в склад. Безопасность: кпп, огороженная территория, охрана по периметру, охранная сигнализация в каждой камере (вывод на пульт охраны); Паркинг: наземная автостоянка с возможностью одновременного нахождения 230 еврофур. Провайдеры: Телл, Билайн, есть возможность подключение своего провайдера; Въезд на территорию платный. Режим работы 24/7. Прямой договор
Площадь:	834.0 м
Параметры:	834.0 м этаж 1 этажность 2 Кантемировская · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	30, 34, 41, 46, 88, 91, 105, 113, 114, 119, 126
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Кантемировская
Этажей:	2
Общая площадь:	834 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Нет
Пожаротушение:	Гидрантная

Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	10 кВт

Фотографии объекта

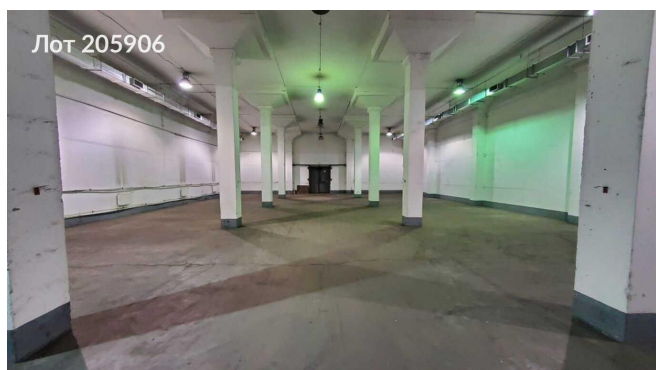


Фото 1

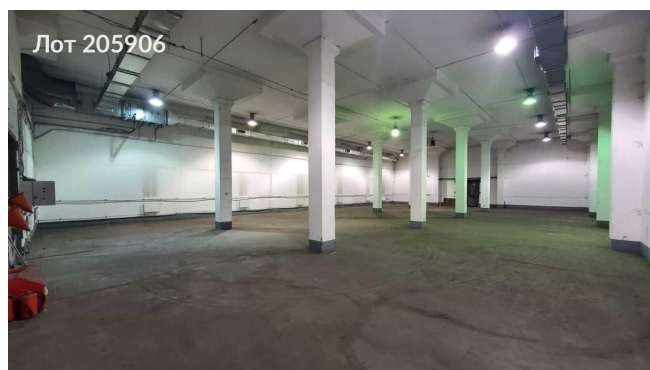


Фото 2

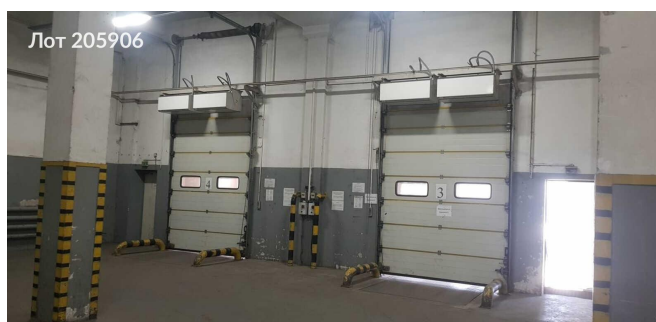


Фото 3



Фото 4

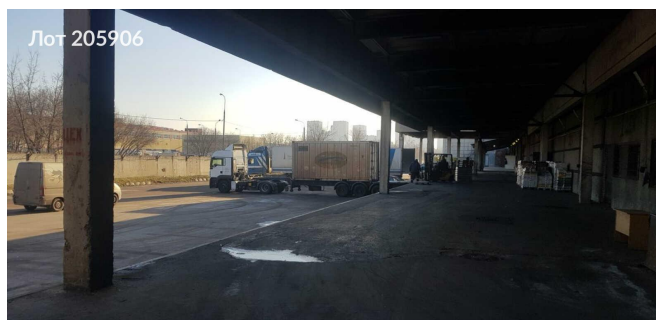


Фото 5

