

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, квартал 30371, 1695 — Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, квартал 30371, 1695

Объявление:	#207714
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, квартал 30371, 1695
Тип объекта:	Коммерческая земля
Адрес:	Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, квартал 30371, 1695
Цена:	70 000 000
Описание:	Участок имеет выгодное географическое положение всего в 40 км от Москвы. На участке общей площадью 270 соток уже возведены два строения, а также имеется собственная электроподстанция с мощностью 200 кВт. Водоснабжение установлено, что делает участок готовым для дальнейшей эксплуатации. Документы в полном порядке и готовы к сделке. Вокруг много зелени и свежего воздуха, что помогает приятно проводить время вдали от городской суеты. В окрестностях есть развитая инфраструктура, включая магазины и рестораны. Звоните, отвечу на все ваши вопросы!
Параметры:	270.0 сот. Ипподром · 12 мин транс. 40.0 км МКАД
До метро:	12 мин (транспортом)
До МКАД:	40.0 км
Участок:	270.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Ипподром
категория земли:	сельхозназначение
Шоссе:	268
Расстояние до МКАД:	40 км.
Площадь участка:	270 сот.
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН
Electricity Locationtype:	border
Электрическая мощность:	200 кВт
Water Locationtype:	border

## Фотографии объекта







Фото 13



Фото 14