

Продается дом, Россия, Московская область, городской округ Балашиха, потребительский кооператив садоводческое товарищество Metallург-1, 56 — Россия, Московская область, городской округ Балашиха, потребительский кооператив садоводческое товарищество Metallург-1, 56

Объявление: #207837
Заголовок: Продается дом, Россия, Московская область, городской округ Балашиха, потребительский кооператив садоводческое товарищество Metallург-1, 56
Тип объекта: дом
Адрес: Россия, Московская область, городской округ Балашиха, потребительский кооператив садоводческое товарищество Metallург-1, 56
Цена: 41 200 000
Описание: Продаётся новый дом с евроремонтом в 3 км от м. Первомайская рядом с Горенским лесопарком!

Коттедж общей площадью 394 кв. м. на ровном, прямоугольном участке 8,25 соток, построен по самым современным технологиям с использованием качественных новейших материалов. Планировка позволяет использовать дом как целиком, так и на две семьи с полной автономией.

Площадь участка можно увеличить до 20-ти соток!

Все коммуникации в доме:

- центральный ГАЗ,
- водоснабжение - колодец,
- электричество 15 кВт,
- канализация - септик Топаз.

Хороший, развитый район: ст Metallург-1 граничит с микрорайоном Балашиха-сити. Имеется отдельный заезд с улицы Ситникова. В микрорайоне вся городская инфраструктура: торговый центр Новоизмайловский, кафе, атак, 2 детских сада, школа и поликлиника (взрослая и детская). Из микрорайона ходят маршрутки до метро Новогиреево и Партизанская. Товарищество граничит с Горенским лесопарком. Въезд в товарищество по пропускам (ворота открываются по телефону, который заносится в специальную базу). Дороги полностью засыпаны асфальтной крошкой. Есть уличное освещение.

Прямая продажа, без обременений.

Готовы рассмотреть обмен на квартиру или коммерческое

помещение в Москве.

Звоните!

Площадь:	394.0 м
Параметры:	394.0 м этажность 2 Первомайская · 5 мин транс. 3.0 км МКАД
До метро:	5 мин (транспортом)
До МКАД:	3.0 км
Участок:	8.3 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Загородная
Подтип:	дом
Возможность постоянного проживания:	Да
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Первомайская
Этажей:	2
Общая площадь:	394 м2
Отопление:	2
Сан. узел:	В доме
Баня:	Нет
Гараж:	Нет
Ремонт:	Евро
Год постройки:	2022 г.
Электричество:	Да
Канализация:	Да
Водоснабжение:	Да
Газ:	Да
Тип дома:	Монолит
Ипотека:	Да
Бассейн:	Нет
категория земли:	сельхозназначение
Шоссе:	286
Расстояние до МКАД:	3 км.
Площадь участка:	8.25 сот.
Количество спален:	8
Название коттеджного поселка:	Металлург-1
Theme:	Продается дом, Россия, Московская область, городской округ Балашиха, потребительский кооператив садоводческое товарищество Metallurg-1, 56
Description:	Продаётся новый дом с евроремонтom в 3 км от м. Первомайская рядом с Горенским лесопарком!

Коттедж общей площадью 394 кв. м. на ровном, прямоугольном участке 8,25 соток, построен по самым современным технологиям с использованием качественных новейших материалов. Планировка позволяет использовать дом как целиком, так и на две семьи с

полной автономией.

Площадь участка можно увеличить до 20-ти соток!

Все коммуникации в доме:

- центральный ГАЗ,
- водоснабжение - колодец,
- электричество 15 кВт,
- канализация - септик Топаз.

Хороший, развитый район: ст Металлург-1 граничит с микрорайоном Балашиха-сити. Имеется отдельный заезд с улицы Ситникова. В микрорайоне вся городская инфраструктура: торговый центр Новоизмайловский, кафе, атак, 2 детских сада, школа и поликлиника (взрослая и детская). Из микрорайона ходят маршрутки до метро Новогиреево и Партизанская. Товарищество граничит с Горенским лесопарком. Въезд в товарищество по пропускам (ворота открываются по телефону, который заносится в специальную базу). Дороги полностью засыпаны асфальтной крошкой. Есть уличное освещение.

Прямая продажа, без обременений.

Готовы рассмотреть обмен на квартиру или коммерческое помещение в Москве.

Звоните!

Category:	дом с участком
Square:	394.00
Photos:	Array
Type Label:	дом
Sunit Name:	дом с участком
Subject Meta:	Array

Фотографии объекта





Лот 207837

Фото 7



Лот 207837

Фото 8



Лот 207837

Фото 9



Лот 207837

Фото 10



Лот 207837

Фото 11



Лот 207837

Фото 12



Лот 207837

Фото 13



Лот 207837

Фото 14



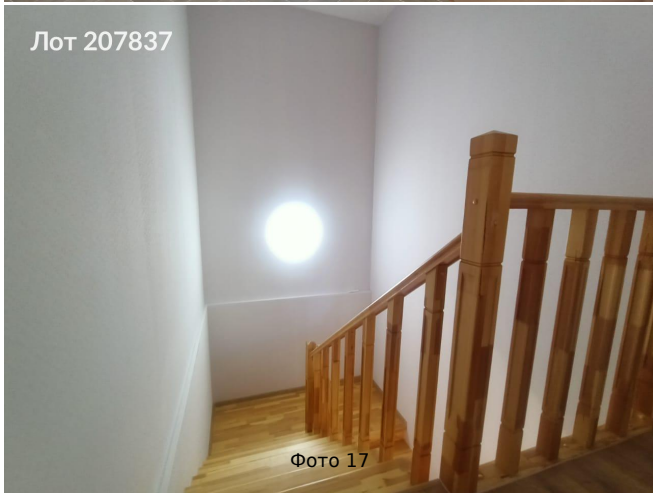
Лот 207837

Фото 15



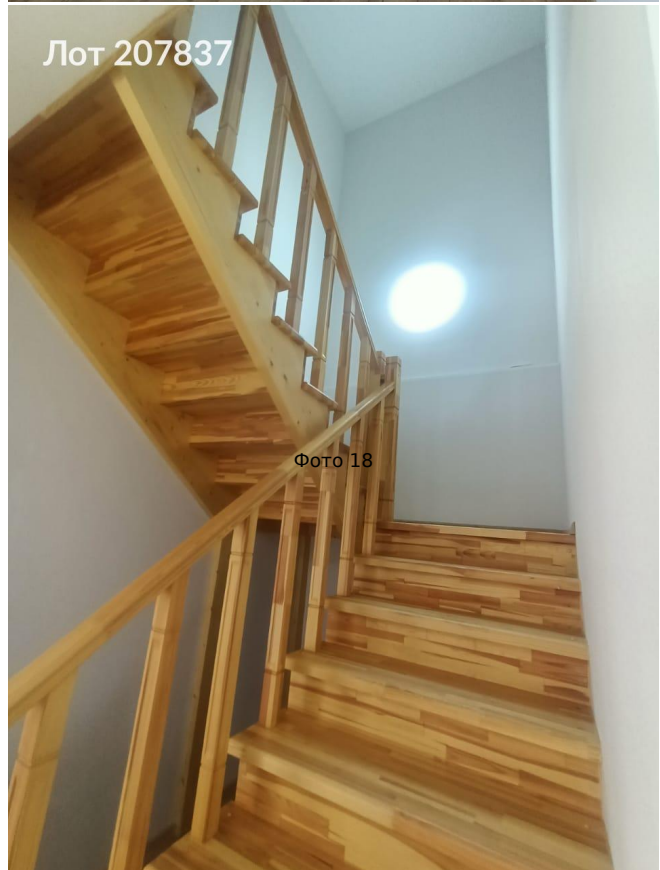
Лот 207837

Фото 16



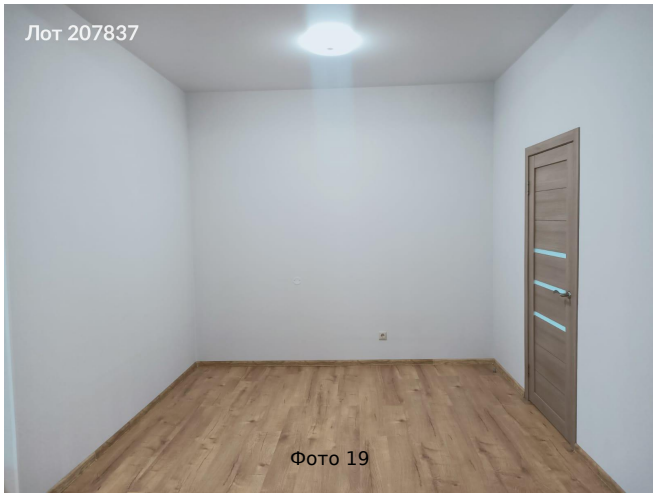
Лот 207837

Фото 17



Лот 207837

Фото 18





Лот 207837

Фото 25



Лот 207837

Фото 26



Лот 207837

Фото 27



Лот 207837

Фото 28



Лот 207837

Фото 29



Лот 207837

Фото 30

Лот 207837

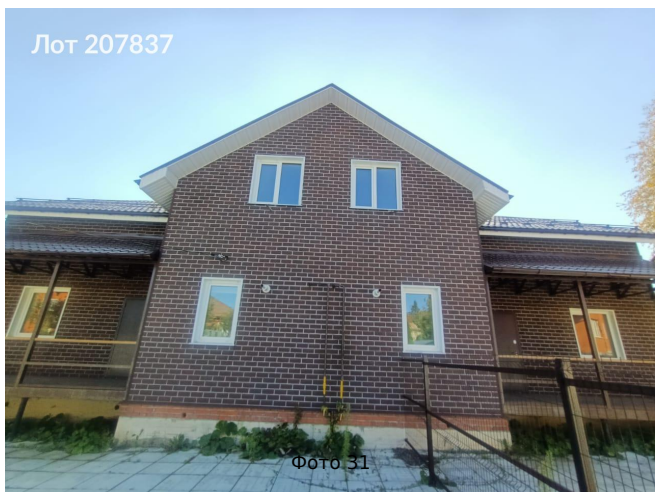


Фото 31