# Продается коммерческая недвижимость, Россия, Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ, село Купанское, Советская улица, 24 — Россия, Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ, село Купанское, Советская улица, 24

| | |
|---|---|
| Объявление: | #209079 |
| Заголовок: | Продается коммерческая недвижимость, Россия, Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ, село Купанское, Советская улица, 24 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ, село Купанское, Советская улица, 24 |
| Цена: | 89 000 000 |
| Описание: | Продается уникальная недвижимость в живописном районе в селе Купанское на берегу реки Векса. Гостиница, которая пользуется огромной популярностью среди турист. Идеально подходит для проведения отдыха на берегу воды. Находясь на земельном участке площадью 29 соток, гостиница разделена на 7 номеров, чтобы удовлетворить запросы компаний, семей и всех, кто любит простор. Каждый номер обеспечен зоной барбекю, где можно наслаждаться вечером в хорошей компании. Территория гостиницы полностью огорожена и имеется отдельную парковка на 15 машиномест для гостей, прибывших на автомобиле. Гостиница также оборудована баней с купелью и десткой игровой площадкой для детей, что делает это место идеальным для проведения семейного отдыха. Внутри гостиницы есть все необходимое оборудование. Высота потолков 5 метров, что создает впечатление дополнительного пространства. Витринные окна добавляют дополнительного естественного света, идеального для создания теплой и уютной атмосферы вокруг.  Оперативный показ, быстрый выход на сделку. |
| Площадь: | 950.0 м |
| Параметры: | 950.0 м этаж 1 этажность 1 |
| Этаж: | 1 из 1 |
| Тип сделки: | Продажа |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Гостиница, Хостел, База отдыха, Больничный комплекс, Готовый бизнес, Доходный дом |
| Этажей: | 1 |
| Общая площадь: | 950 м2 |
| Высота потолков: | 5 м. |
| Отопление: | Автономное |
| Вентиляция: | Естественная |

| | |
|---|---|
| Кондиционирование: | Центральное |
| Название объекта: | Гостиница |
| Год постройки: | 2023 г. |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Помещение занято: | Нет |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Продажа объекта |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Выбор оператора интернета: | Да |
| Электрическая мощность: | 35 кВТ |
| Мебель: | Да |

# Фотографии объекта







Фото 2

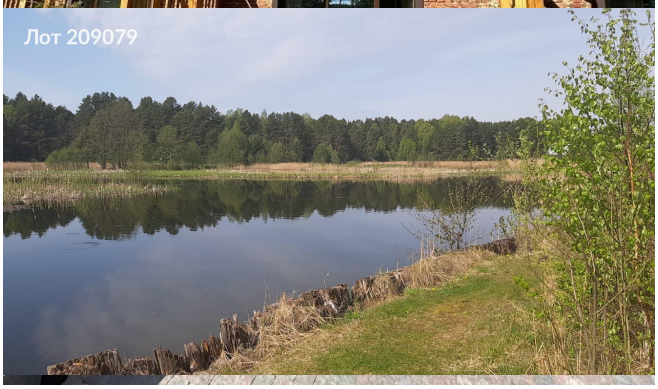



Фото 3

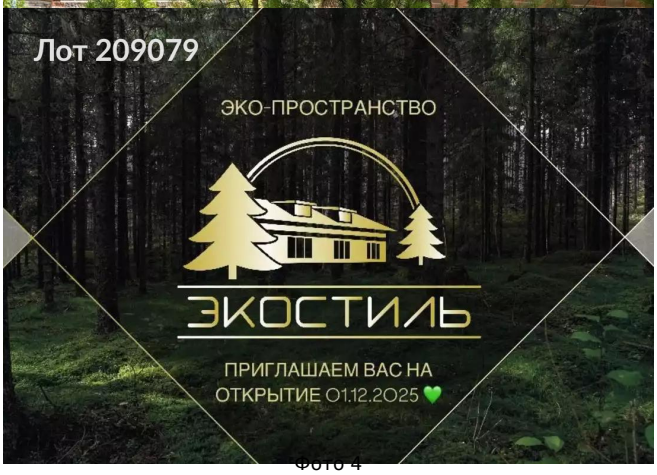



Фото 4




Фото 5

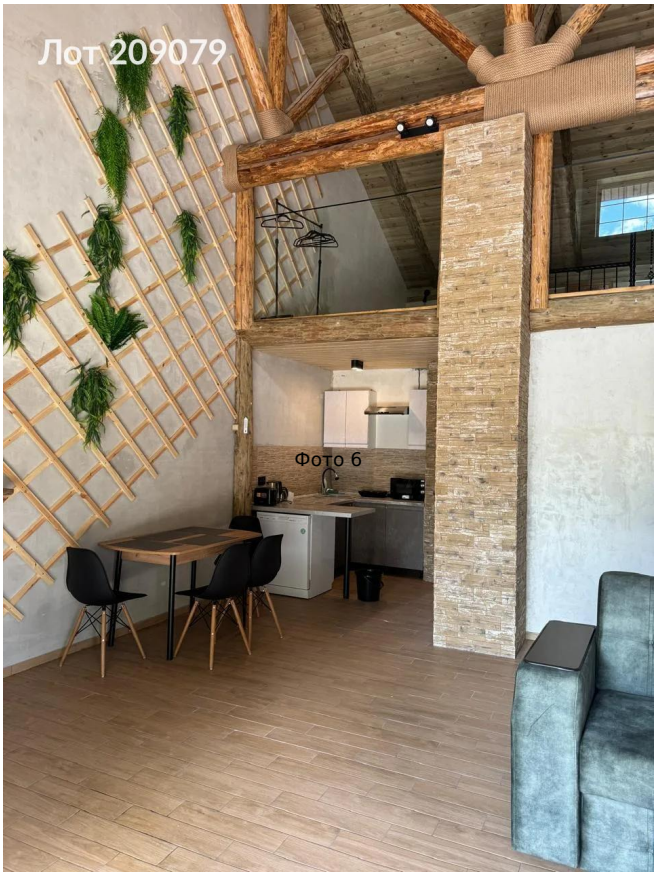



Фото 6

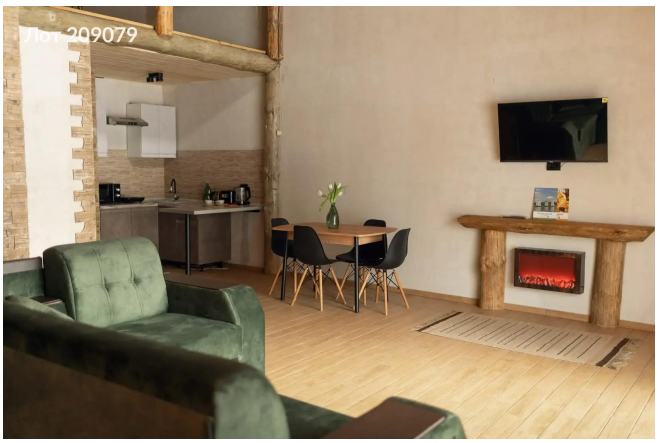



Фото 7

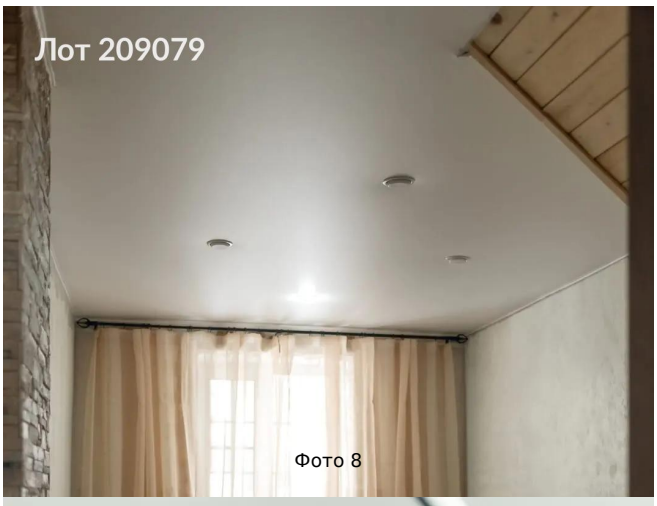



Фото 8




Фото 9




Фото 10




Фото 11

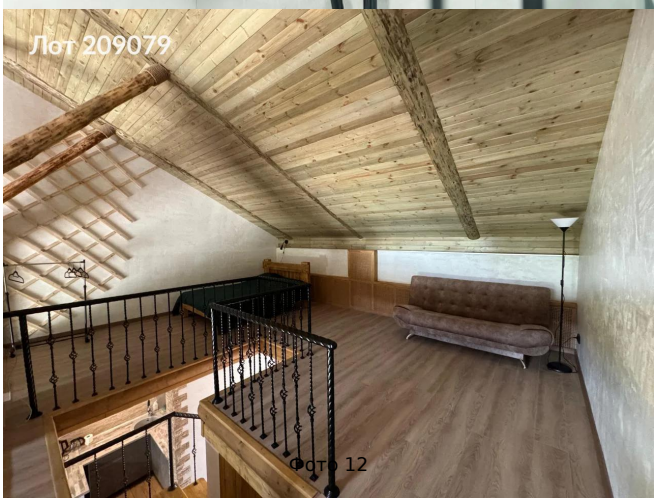



Фото 12

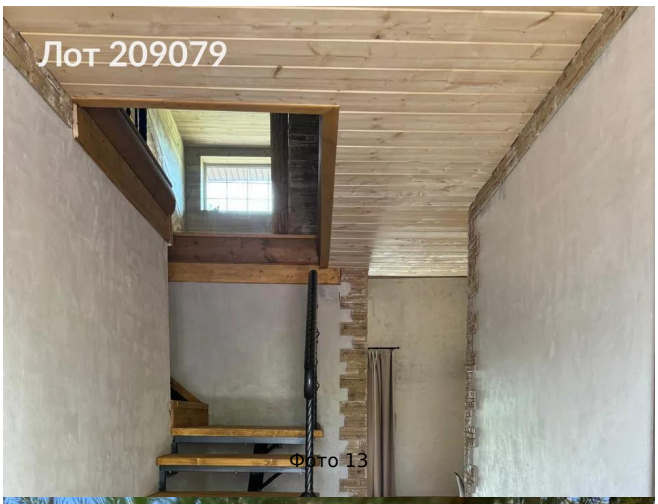


Фото 13



Фото 14

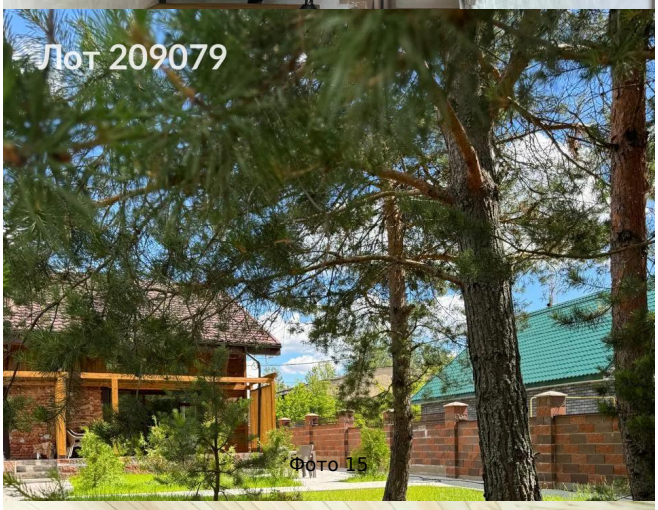


Фото 15



Фото 16



Фото 17

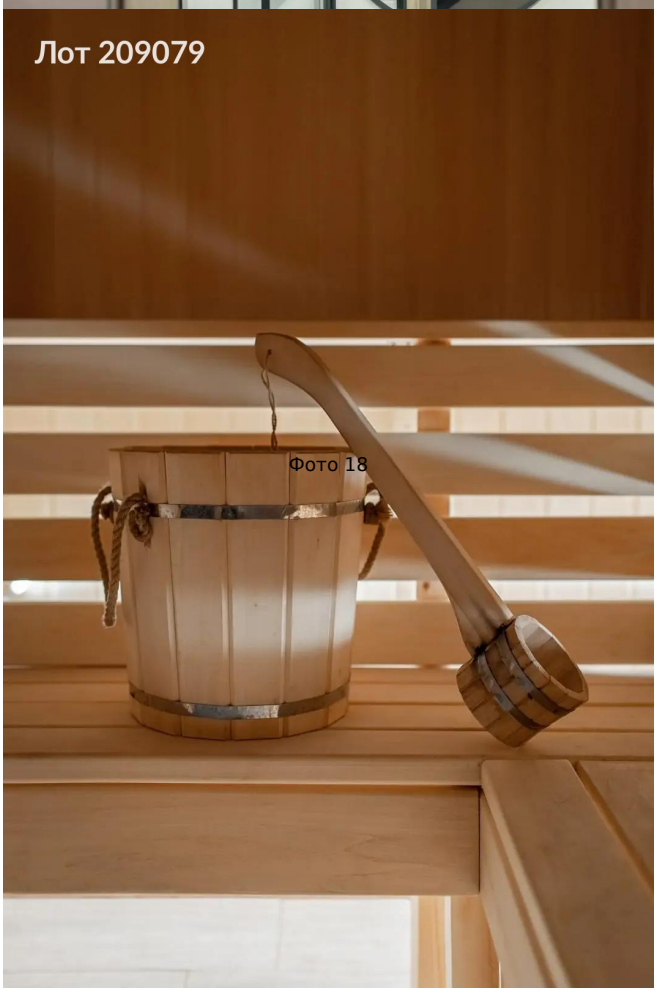


Фото 18




Фото 19




Фото 20




Фото 21




Фото 22




Фото 23

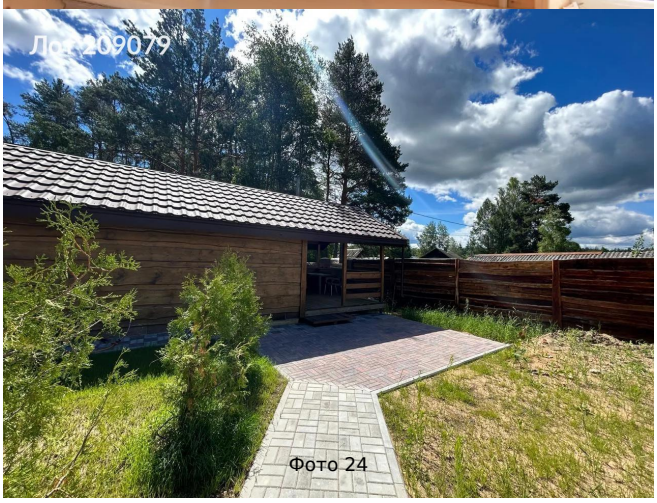



Фото 24




Фото 25




Фото 26