Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Адмирала Руднева, 2 — Россия, Москва, улица Адмирала Руднева, 2

Объявление:	#211000
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Адмирала Руднева, 2
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, улица Адмирала Руднева, 2
Цена:	80 000 000
Описание:	Продается отличное помещение (офисный блок площадью 792 кв.м) на 2м этаже торгово - офисного центра Фрегат в 5 минутах пешком от метро, со стабильным многолетним составом арендаторов (офисные компании, ателье) и с общим МАП 1 млн. рублей (полная заполняемость, подтверждаем все документально !) Два отдельных входа, хороший ремонт, смешанная планировка. В здании есть якорные арендаторы - Пятерочка, Дикси, Вкусвилл, Чижик. КБ и т.д. Продает собственник -физ. лицо , без обременений !
Площадь:	792.0 м
Параметры:	792.0 м этаж 2 этажность 7 Улица Горчакова · 5 мин пешком Продажа объекта
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	2 из 7
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Арендный бизнес, Мебель, Свободное назначение, Торговая площадь
Type Business:	1
Is Gab:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Улица Горчакова
Этажей:	7
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	792 м2
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Торгово-развлекательный центр
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

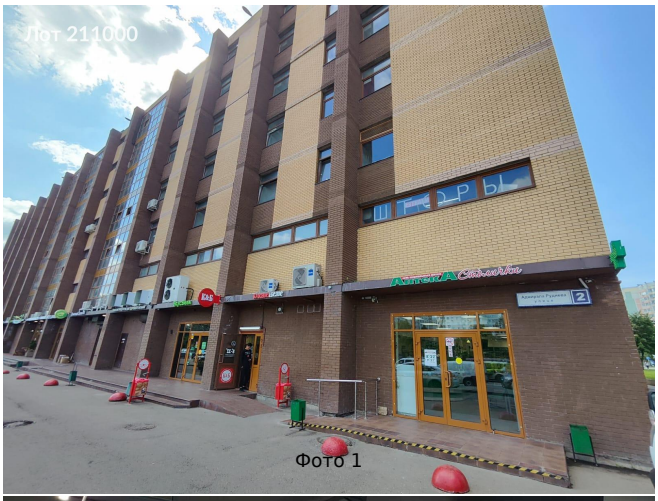


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4

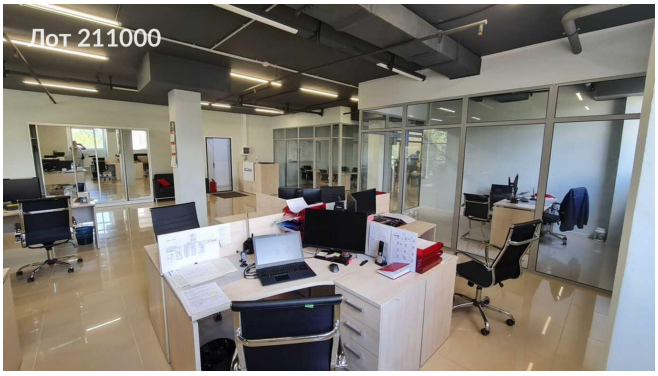


Фото 5



Фото 6


Лот 211000
Фото 7


Лот 211000
Фото 8


Лот 211000
Фото 9


Лот 211000
Фото 10


Лот 211000
Фото 11


Лот 211000
Фото 12