Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Щербаковская улица, 7А — Россия, Москва, Щербаковская улица, 7А

Объявление:	#212200
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Щербаковская улица, 7А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Щербаковская улица, 7А
Цена:	850 000 /мес
Описание:	Сдаю в аренду помещение свободного назначения, расположенное в торговой галерее. Первая линия домов. Цоколь с окнами, пару ступенек вниз. Реклама на фасаде. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, плотный жилой массив. Продукты питания не рассматриваем!!! Дарк стор можно.
Площадь:	550.0 м
Параметры:	550.0 м этажность 2 Семеновская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Склад, Свободное назначение, Парикмахерская, Спортзал, Офис, Шоурум, Другое, Белье, Бутик, Бытовая техника, Детские товары, Детский магазин, Интернет магазин, Йога, Обувь, Одежда, Посуда, Пункт выдачи, Салон, Спортивный зал, Стрит ритейл, Стройматериалы, ТНП, Товары для дома, Торговая площадь, Торговля, Турагенство, Услуги
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Семеновская
Этаж:	-1
Этажей:	2
Общая площадь:	550 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Мебель:	Нет

Фотографии объекта

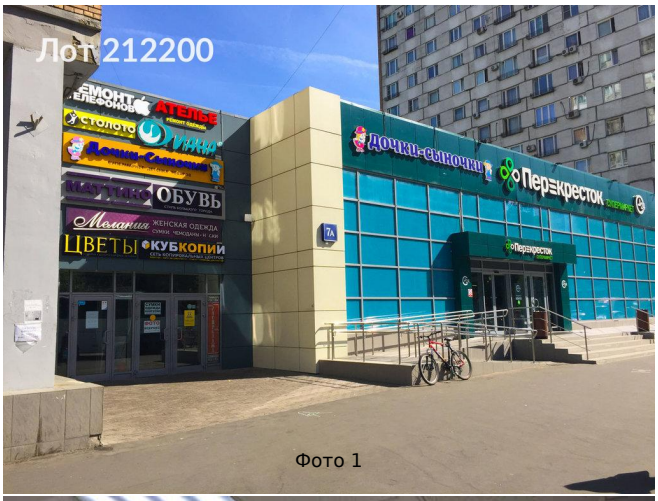


Фото 1

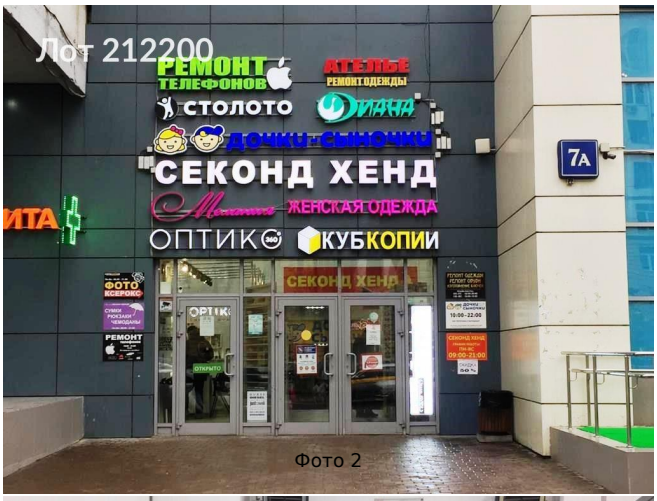


Фото 2



Фото 3



Фото 4

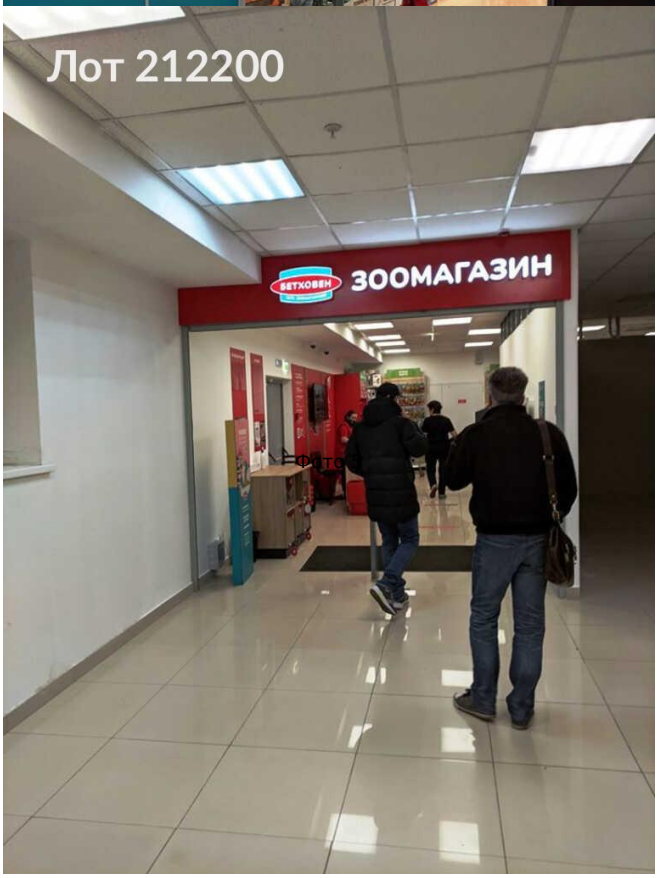


Фото 5

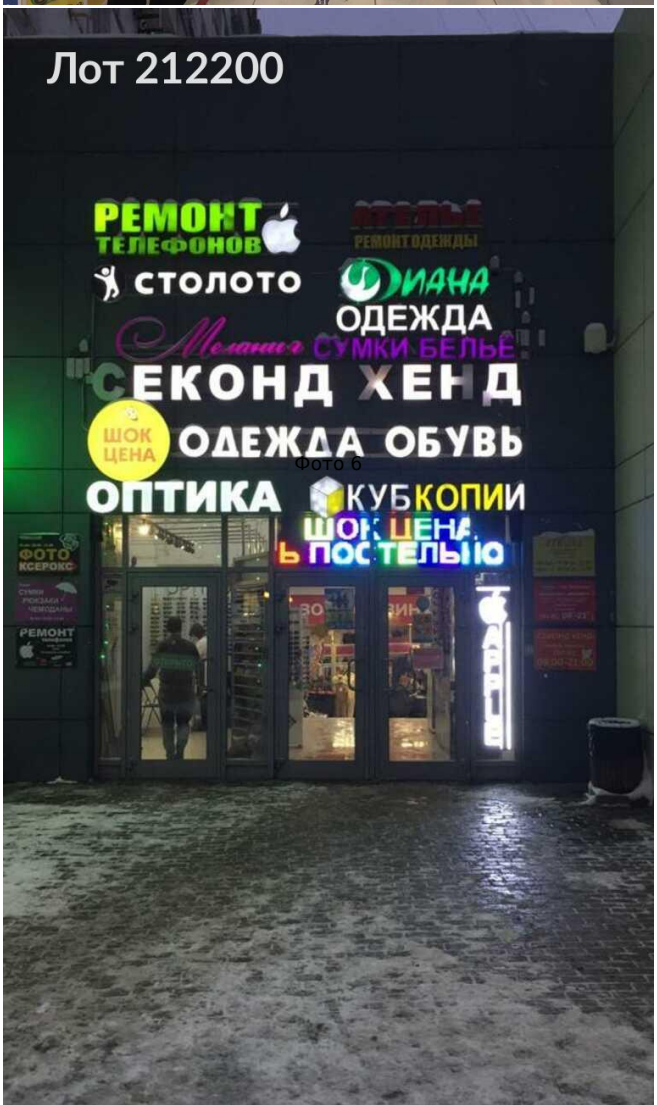


Фото 6


Лот 212200
-1 этаж
СЕКОНД ХЕНД
ЗООМАГАЗИН
Фото 7