

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, поселение Московский, деревня Саларьево, вл5 — Россия, Москва, поселение Московский, деревня Саларьево, вл5

Объявление:	#213033
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, поселение Московский, деревня Саларьево, вл5
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, поселение Московский, деревня Саларьево, вл5
Цена:	693 000 /мес
Описание:	Складское помещение, общей площадью 350 кв м, расположенное в поселении Московский, деревне Саларьево, является идеальным вариантом для аренды. Это отапливаемое помещение со всем необходимым оборудованием, включая зону для отдыха сотрудников складской службы и сантехническую зону. Первый этаж имеет потолки высотой 9,5 метра, а полы выполнены из прочного материала с допустимой нагрузкой до 8 тонн на квадратный метр. Дополнительно предоставляется стеллажное оборудование, позволяющее удобно хранить товары на 4 уровнях с нагрузкой до 2,1 тонны на пролет. Также доступны услуги по разгрузке и погрузке товаров, а для удобства транспортировки имеется пандус и дополнительная рампа-заезд для микроавтобусов. Безопасность территории обеспечивается охраной и видеонаблюдением. Особенности этого склада также включают коммунальные платежи и интернет, которые уже включены в стоимость аренды. Кроме того, склад расположен всего в 2 минутах езды от метро Саларьево, что делает его удобным для доступа на автомобиле.
Площадь:	350.0 м
Параметры:	350.0 м этаж 1 этажность 1 Саларьево · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	50.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Саларьево
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	350 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	9.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Пожаротушение:	Сигнализация
Буфет:	Да
Столовая:	Да
Тип здания:	Склад
Количество мест:	10 шт.
Минимальный срок аренды:	11
Ворота:	На пандусе
Ответственное хранение:	Да
Транспортные услуги:	Да
Форма собственности:	в аренде
Площадь участка:	50 сот.
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Возможность подъезда фуры:	Да
Наличие открытой площадки:	Да
Электрическая мощность:	100 кВт

Фотографии объекта



