

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, промышленный парк А107 — Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, промышленный парк А107

Объявление:	#213357
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, промышленный парк А107
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, промышленный парк А107
Цена:	800 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду отапливаемое складское помещение площадью 1080 м в промышленном парке А107, Московская область, Раменский муниципальный округ. Помещение имеет высоту 9 м и электрическую мощность до 150 кВт, что создает отличные условия для хранения и обработки товаров. Бетонный пол обеспечивает надежность и простоту в эксплуатации. Также есть возможность организации теплых бытовых помещений для сотрудников. Комплекс расположен на земельном участке площадью 45 соток, что обеспечивает удобный подъезд для крупного транспорта и возможность маневрирования. Для груза предусмотрены широкие ворота на нулевой отметке. Огороженная и охраняемая территория с видеонаблюдением обеспечивает безопасность вашего имущества. Цена за утепленный ангар, цена за холодный дешевле. График работы комплекса 24/7, что удобно для бизнеса с разным режимом работы. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.
Площадь:	1 080.0 м
Параметры:	1 080.0 м этаж 1 этажность 1 Ипподром · 21 мин транс.
До метро:	21 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	45.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	21 мин.
Метро:	Ипподром
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1080 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	9 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Нет
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Пожаротушение:	Нет
Тип здания:	Складской комплекс
Класс здания:	С
Минимальный срок аренды:	11
Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	45 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Возможность подъезда фуры:	Да
Наличие открытой площадки:	Да
Электрическая мощность:	150 кВт

## Фотографии объекта



