

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-я Квесисская улица, 18 — Россия, Москва, 1-я Квесисская улица, 18

Объявление:	#213528
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-я Квесисская улица, 18
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 1-я Квесисская улица, 18
Цена:	142 800 /мес
Описание:	<p>Сдается помещение свободного назначения площадью 45 кв.м, расположенное на 1 этаже ТЦ Бутырский по адресу: г. Москва, ул. Квессинская, 18, в 5 минутах от м. Савеловская, центральный вход с 1 Квессинской. Помещение свободной планировки (размеры 5X10 м), коммуникации центральные, электрическая мощность по запросу, высота потолка 3 м, витринное остекление, обрудовано охранно-пожарной сигнализацией, системой видеонаблюдения, дымоудаления и кондиционирования. ВАЖНО: в случае необходимости готовы проработать отдельного входа 24/7.</p> <p>Рассматривается любой вид деятельности в рамках разрешенного использования. кроме общепита (назначение свободное), ЦВЕТЫ, ПВЗ, бытовые услуги, салон красоты, ломбард и др. Прямой договор, УСН, каникулы по согласованию, МАП 142800 руб./мес с НДС 5% включен, стоимость входят отопление, водоснабжение, охрана, гостевая парковка, вывеска. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.</p>
Площадь:	45.0 м
Параметры:	45.0 м этаж 1 этажность 2 Савеловская · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Фотостудия, Цветы, Шоурум, Табак, Антикафе, Бижутерия, Букмекерская контора, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Зоомагазин, Зоотовары, Интернет магазин, Клиентский офис, Косметика, Малое производство, Маникюр, Мебель, Обувь, Одежда, Оптика, Парфюмерия, Посуда, Пункт выдачи, Товары для дома
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Савеловская
Этажей:	2
Общая площадь:	45 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Название объекта:	ПСН
Год постройки:	2000 г.
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	10 кВт

Фотографии объекта



