Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцово, Вокзальная улица, 15 — Россия, Московская область, Одинцово, Вокзальная улица, 15

Объявление:	#213649
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцово, Вокзальная улица, 15
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Московская область, Одинцово, Вокзальная улица, 15
Цена:	30 000 000
Описание:	Продается помещение 84.9 кв.м на первом этаже ЖК " Сердце Одинцово " с отдельным входом .Есть арендатор - магазин Красное Белое (договор на 15 лет, МАП 130 т.р. с индексацией ежегодной по соглашению сторон) . Помещение после свежего ремонта (окна большие, стеклянная дверь, потолки 3.5 метра, эл.мощность 12 кВт с возможностью увеличения, водоснабжение,канализация). Дом сдан, рядом Пятерочка, высотные дома с хорошим пешеходным трафиком , до МЦД Одинцово 6 минут пешком !
Площадь:	85.0 м
Параметры:	85.0 м этаж 1 этажность 17 Одинцово · 6 мин пешком Продажа объекта
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 17
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Арендный бизнес, Свободное назначение, Торговая площадь
Type Business:	1
Is Gab:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Одинцово
Этажей:	17
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	85 м2
Высота потолков:	3.5 м.
Тип здания:	Жилой дом
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

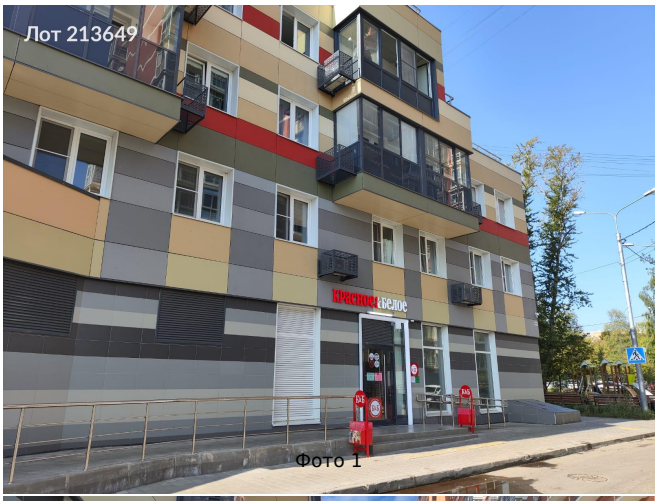


Фото 1



Фото 2



Фото 3

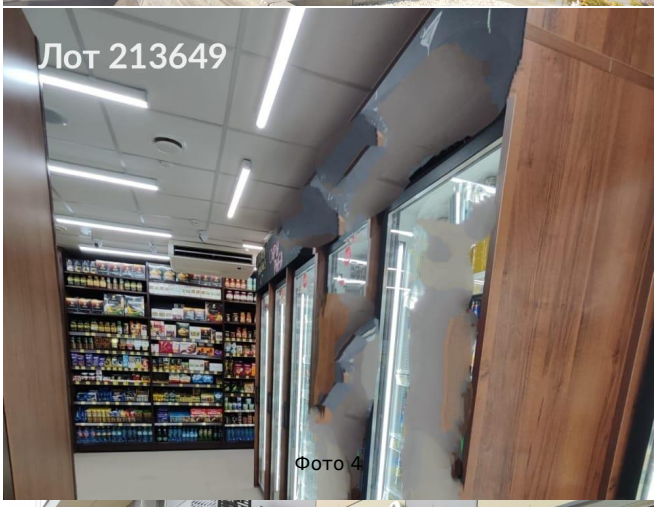


Фото 4



Фото 5



Фото 6


ПОМЕЩЕНИЕ 201Н
Street retail. Ул. Вокзальная, д. 15
З
С
Ю
В
201Н
84,9

Фото 7


Лот 213649

Фото 8