Продается коммерческая недвижимость, Россия, Ярославская область, Угличский муниципальный округ, Улейминское сельское поселение, деревня Маймеры — Россия, Ярославская область, Угличский муниципальный округ, Улейминское сельское поселение, деревня Маймеры

Объявление:	#214185
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Ярославская область, Угличский муниципальный округ, Улейминское сельское поселение, деревня Маймеры
Тип объекта:	Производственное помещение
Адрес:	Россия, Ярославская область, Угличский муниципальный округ, Улейминское сельское поселение, деревня Маймеры
Цена:	70 000 000
Описание:	Продаются производственные помещения с оборудованием и участком 5 Га. Помещения и участок в собственности. Находятся в активно развивающейся локации по госпрограмме Ростуризма. Широчайшие возможности для использования с большой перспективой развития. Отличная транспортная доступность: асфальтированная дорога до г. Углич (11 км), до жд-станции 3 км. Есть возможность уменьшения или увеличения площади участка до 1000 Га. Так же можно включить участок с береговой линией р. Волга! Коммуникации: - Электричество 150 кВт - Вода - 2 Скважины глубиной 50 м. - Канализация - Септик - Газ вдоль участка, 200 м до основного здания. - Отопление - собственная котельная на дровах, возможна реконструкция на газ. Категория и вид разрешенного использования земли: - Земли сельскохозяйственного назначения; - Для сельскохозяйственного производства. Оснащение помещений: - оборудование для грибного производства (производительность 20 т/мес), - климатическая установка

- система видеонаблюдения.
Площадь основного корпуса: 1720 кв. м., площадь соседнего корпуса - 500 кв. м.

Оперативный показ. Звоните!

Площадь:	2 200.0 м
Параметры:	2 200.0 м этаж 1 этажность 1
Этаж:	1 из 1
Участок:	500.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	2200 м2
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Нет
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Пожаротушение:	Нет
Буфет:	Да
Гостиница:	Да
Столовая:	Да
Центральная рецепция:	Нет
Офисные помещения:	Да
Тип здания:	Производственно-складской комплекс
Количество мест:	10 шт.
Бесплатная парковка:	Да
Класс здания:	C
Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	500 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС не включен
Возможность подъезда фуры:	Да
Наличие открытой площадки:	Да
Электрическая мощность:	150 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5




Лот 214185
Фото 7


Лот 214185
Фото 8


Лот 214185
Фото 9


Лот 214185
Фото 10


Лот 214185
Фото 11


Лот 214185
Фото 12


Лот 214185
Фото 13


Лот 214185
Фото 14


Лот 214185
Фото 15

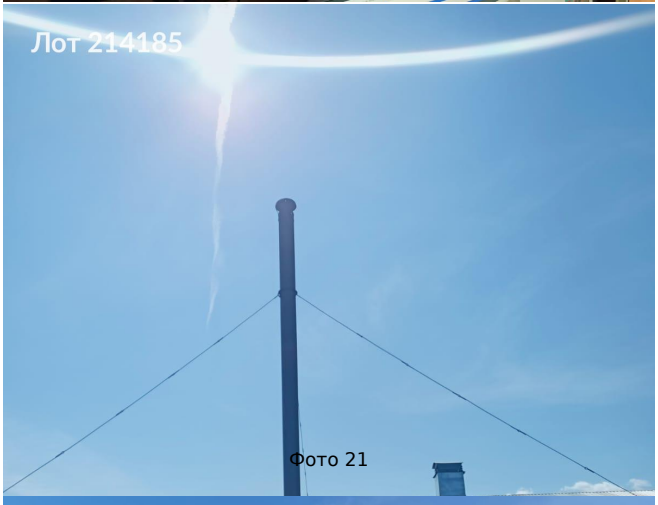

Лот 214185
Фото 16


Лот 214185
Фото 17


Лот 214185
Фото 18


Лот 214185
Фото 19


Лот 214185
Фото 20


Лот 214185
Фото 21


Лот 214185
Фото 22


Лот 214185
Фото 23


Лот 214185
Фото 24



Фото 25



Фото 26



Фото 27



Фото 28