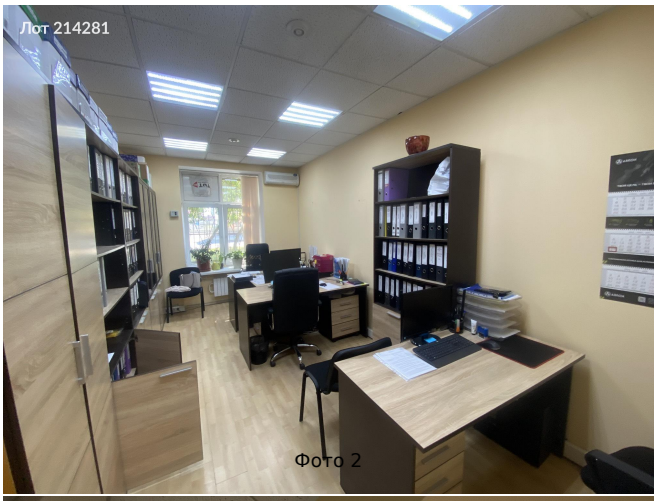
# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Киевская улица, 24 — Россия, Москва, Киевская улица, 24

| | |
|---|---|
| Объявление: | #214281 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Киевская улица, 24 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, Киевская улица, 24 |
| Цена: | 270 000 /мес |
| Описание: | Сдаем помещение ПСН с отдельным входом, высокий цоколь, вход на уровне 1 этажа и тротуара. В кабинетах есть окна, помещение светлое, так же установлены кондиционеры, есть сан.узел. Ранее распологался офис компании. Над входом возможна установка вывески. 3 минуты от метро. Есть парковка, стихийная и муниципальная. Прямой предствитель собственника. |
| Площадь: | 89.0 м |
| Параметры: | 89.0 м этажность 8 Кутузовская · 5 мин пешком |
| До метро: | 5 мин (пешком) |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Бизнес, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Медицинский центр, Мастерская, Парикмахерская, Цветы, Коммерция, Офис, Шоурум, Авиа кассы, Детские товары, Зоотовары, Интернет магазин, Клиентский офис, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Представительство, Пункт выдачи, Салон, Стрит ритейл, Торговая площадь, Турагенство, Учебный центр, Частная практика |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 5 мин. |
| Метро: | Кутузовская |
| Этаж: | -1 |
| Этажей: | 8 |
| Общая площадь: | 89 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 2.9 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Естественная |
| Кондиционирование: | Местное |
| Год постройки: | 1957 г. |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Жилой дом |
| Помещение занято: | Да |

| | |
|---|---|
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Арендные каникулы: | Да |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Эксплутационные расходы: | Да |
| Коммунальные платежи: | Нет |
| Выбор оператора интернета: | Да |
| Электрическая мощность: | 10 кВТ |

# Фотографии объекта

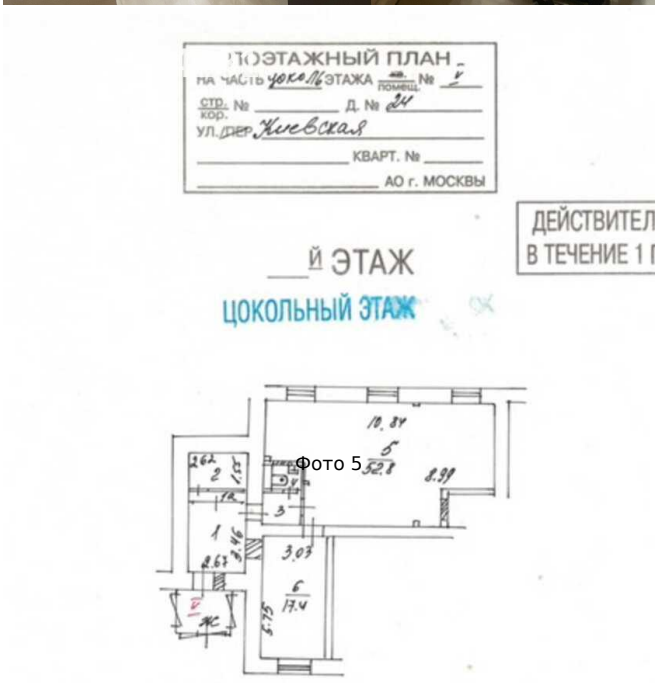












Лот 214281
Фото 7


Лот 214281
Фото 8


Лот 214281
Фото 9


Фото 1