

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Лобачевского, 114 — Россия, Москва, улица Лобачевского, 114

Объявление:	#214521
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Лобачевского, 114
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Лобачевского, 114
Цена:	1 500 000 /мес
Описание:	Прямой представитель. Рядом новые ЖК Событие, ЖК Река, парк, заканчивают прокладывать новую дорогу с развязкой. Сдаю помещение ресторан, кафе, пищевое производство, производство, клуб, бильярд и т.д. Располагается ресторан китайской кухни. Отдельных вход. Паркинг 12 000 м/м, количество м/м обсуждается. Вставку включен НДС, коммунальные услуги оплачиваются по факту. Арендные каникулы обсуждаются.
Площадь:	500.0 м
Параметры:	500.0 м этаж 3 этажность 5 Мичуринский проспект · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	3 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Бар, Кальянная, Ресторан, Фитнес, Общепит, Шоурум, Кулинария, Малое производство, Производство, Свободное назначение, Суши, Фастфуд
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Мичуринский проспект
Этажей:	5
Общая площадь:	500 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Да
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения: НДС включен

Коммунальные платежи: Нет

Электрическая мощность: 60 кВт

Фотографии объекта



