

Продается земельный участок, Россия, Московская область, городской округ Щёлково, территория Солнечная, Назимиховская улица — Россия, Московская область, городской округ Щёлково, территория Солнечная, Назимиховская улица

Объявление: #215544
Заголовок: Продается земельный участок, Россия, Московская область, городской округ Щёлково, территория Солнечная, Назимиховская улица
Тип объекта: земельный участок
Адрес: Россия, Московская область, городской округ Щёлково, территория Солнечная, Назимиховская улица
Цена: 25 000 000
Описание: Продается уникальный участок с прудом рядом с г. Фрязино в 28 км от МКАД!

Участок и пруд в собственности, идеально подходит под Глэмпинг, организацию платной рыбалки и т.д.

Пруд не заилен, "копань", глубина до 2 м, по документам не является объектом водных ресурсов, т.е. нет ограничений по использованию.

Категория и виды разрешенного использования:

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Для дачного строительства.

Расположен в границах населенного пункта.

Есть возможность увеличения площади участка.

Коммуникации:

- Электричество,
- деревня газифицирована.

Отличное расположение: 200м от Щелковского шоссе по дороге с твердым покрытием.

28 км до Москвы.

Великолепное, живописное и очень перспективное место для бизнеса.

Идеально подходит под следующие виды деятельности: глэмпинг, база отдыха, платная рыбалка.

Пруд по статусу не является водными ресурсами, при необходимости можно корректировать береговую линию или засыпать его.

Звоните!

#глэмпинг #базаотдыха #платнаярыбалка

Параметры: 127.0 сот. Железнодорожная · 26 мин транс. 28.0 км МКАД
До метро: 26 мин (транспортом)
До МКАД: 28.0 км
Участок: 127.0 сот.
Тип сделки: Продажа
Тип недвижимости: Загородная
Подтип: земельный участок
Vkvideo: https://vkvideo.ru/video-40879071_456242372
Rutube: https://rutube.ru/video/private/1c75c2b349ecef5c66d96c30b6ff50f/?p=9U_-A3FHx7xGT2js2vorCA
Путь до метро: На автомобиле
Время до метро: 26 мин.
Метро: Железнодорожная
Электричество: Да
Водоснабжение: Да
Газ: Да
категория земли: сельхозназначение
Шоссе: 279
Расстояние до МКАД: 28 км.
Площадь участка: 127 сот.
Theme: Продается земельный участок, Россия, Московская область, городской округ Щёлково, территория Солнечная, Назимиховская улица
Description: Продается уникальный участок с прудом рядом с г. Фрязино в 28 км от МКАД!

Участок и пруд в собственности, идеально подходит под Глэмпинг, организацию платной рыбалки и т.д.

Пруд не заилен, "копань", глубина до 2 м, по документам не является объектом водных ресурсов, т.е. нет ограничений по использованию.

Категория и виды разрешенного использования:

- Земли сельскохозяйственного назначения

- Для дачного строительства.

Расположен в границах населенного пункта.

Есть возможность увеличения площади участка.

Коммуникации:

- Электричество,

- деревня газифицирована.

Отличное расположение: 200м от Щелковского шоссе по дороге с твердым покрытием.

28 км до Москвы.

Великолепное, живописное и очень перспективное место для бизнеса.

Идеально подходит под следующие виды деятельности:

глэмпинг, база отдыха, платная рыбалка.

Пруд по статусу не является водными ресурсами, при необходимости можно корректировать береговую линию или засыпать его.

Звоните!

#глэмпинг #базаотдыха #платнаярыбалка

Category:

земельный участок

Photos:

Array

Type Label:

земельный участок

Sunit Name:

земельный участок

Subject Meta:

Array

Фотографии объекта



Фото 1









Фото 19



Фото 20



Фото 21

Лот 215544

Лот 215544

Лот 215544