# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Генерала Дорохова, 6 — Россия, Москва, улица Генерала Дорохова, 6

| | |
|---|---|
| Объявление: | #215750 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Генерала Дорохова, 6 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, улица Генерала Дорохова, 6 |
| Цена: | 1 945 200 /мес |
| Описание: | Без комиссии для арендатора! Сдаются производственно-складские помещения на территории технопарка "Очаково" в ЗАО г. Москва, недалеко от станций метро "Давыдково" и "Аминьевская".<br>Характеристики: первый этаж, высота потолка - 5 м,  бетонный пол, ворота, удобный подъезд для грузового и легкового транспорта.<br>Оснащение: выделенная электрическая мощность 100 кВт (возможно увеличение до 150 кВт), освещение, отопление, ХВС, водоотведение, оптоволоконный интернет.<br>К услугам арендаторов: парковка, кафе, столовая. |
| Площадь: | 1 296.0 м |
| Параметры: | 1 296.0 м этаж 1 этажность 3 Давыдково · 11 мин пешком |
| До метро: | 11 мин (пешком) |
| Этаж: | 1 из 3 |
| Вс: | 763 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Мастерская, Сервис, Цех, Автозапчасти, Интернет магазин, Малое производство, Мебель, Производство, Пункт выдачи, Рабочее место, Свободное назначение, Склад, Стройматериалы, Частная практика, Швейный цех |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 11 мин. |
| Метро: | Давыдково |
| Этажей: | 3 |
| Общая площадь: | 1296 м2 |
| Предоплата: | 2 месяца |
| Залог: | 200 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 5 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |

| | |
|---|---|
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный со двора |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | НДС включен |
| Электрическая мощность: | 150 кВТ |

# Фотографии объекта

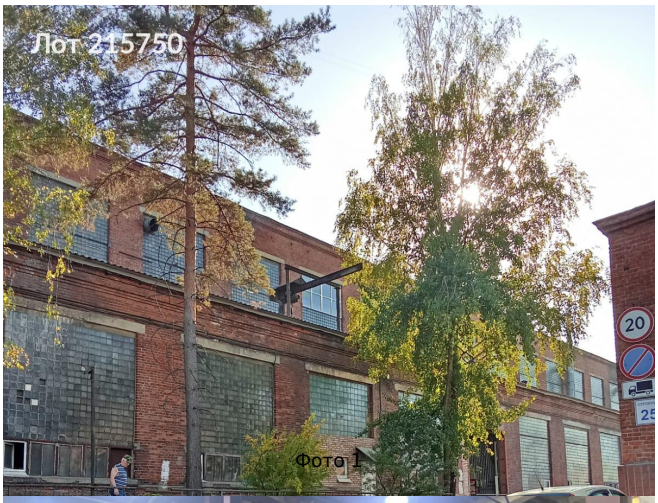


Фото 1



Фото 2

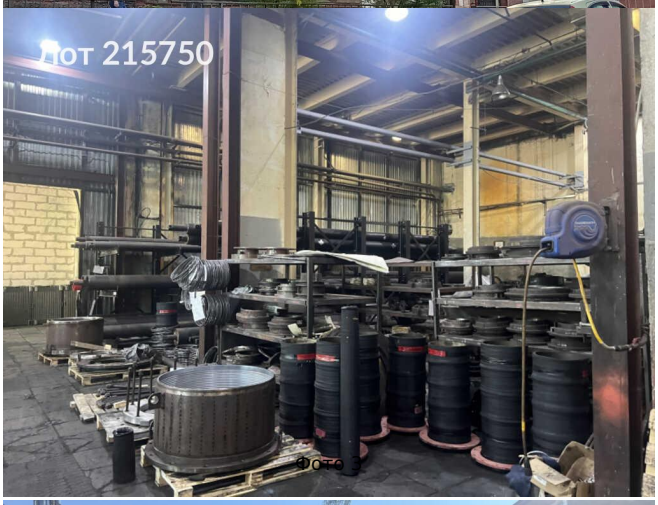


Фото 3

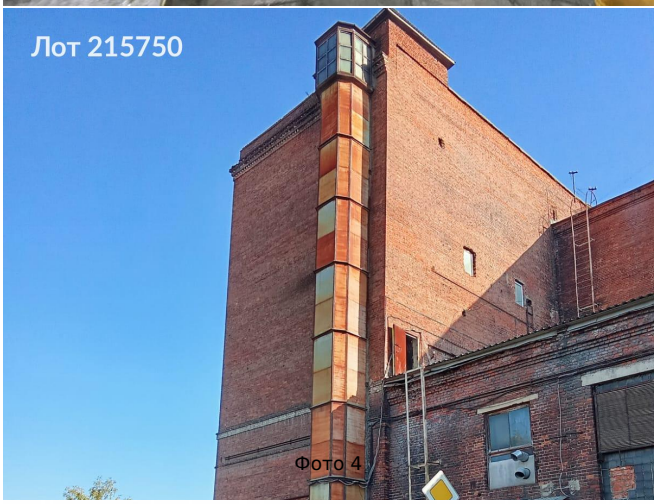
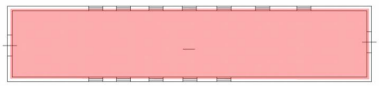


Фото 4



Фото 5



*Производство 180 м2, этаж 1*

Фото 6