

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Елино, 12 — Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Елино, 12

Объявление:	#217401
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Елино, 12
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Елино, 12
Цена:	1 440 000 /мес
Описание:	Сдаётся в аренду коммерческая площадь площадью 1200 кв. м в деревне Елино, расположенная всего в 100 метрах от Ленинградского шоссе. Объект находится на охраняемой производственной базе с круглосуточным видеонаблюдением. На территории имеется производственно-складское помещение, гаражи, офисы и санузлы. Высота потолков составляет 11 метров, что позволяет использовать пространство максимально эффективно. Доступ на территорию осуществляется через отдельный вход со двора. Объект идеально подходит для организации складских и производственных процессов. Внутренняя инфраструктура отвечает современным требованиям безопасности: предусмотрена система сигнализации и освещение по периметру. Находясь в непосредственной близости от метро Фирсановская, вы сможете быстро добраться до любого района Москвы или Подмосковья. В округе расположены торговые и развлекательные центры, что создает дополнительные удобства для работников и клиентов. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.
Площадь:	1 200.0 м
Параметры:	1 200.0 м этаж 1 этажность 1 Фирсановская · 4 мин транс.
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	База, Малое производство, Производство, Склад, Стройматериалы
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Фирсановская
Этажей:	1
Общая площадь:	1200 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	11 м.
Отопление:	Нет
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Нет
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта



