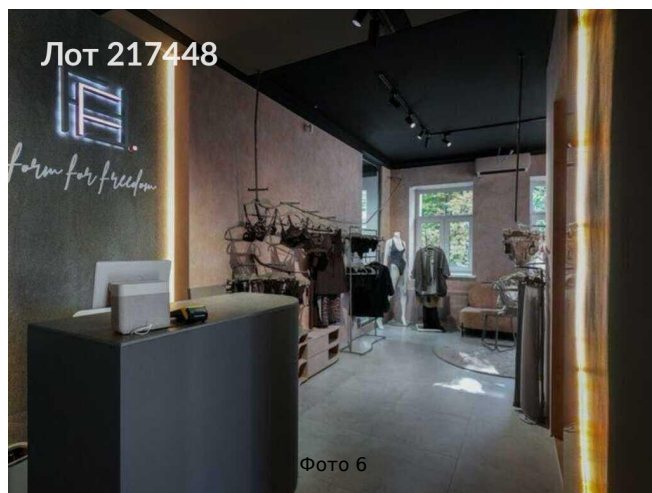
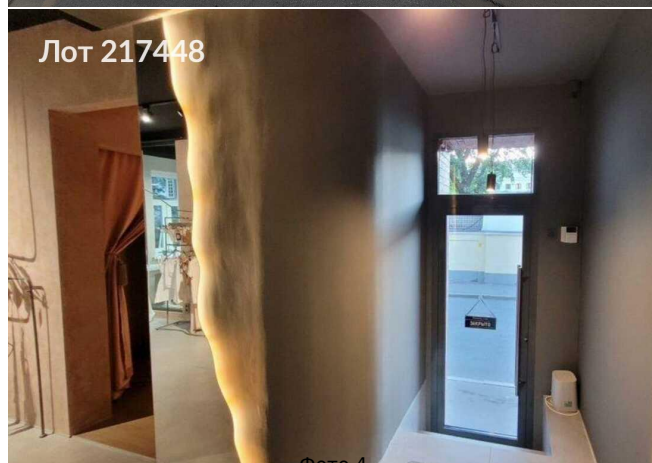
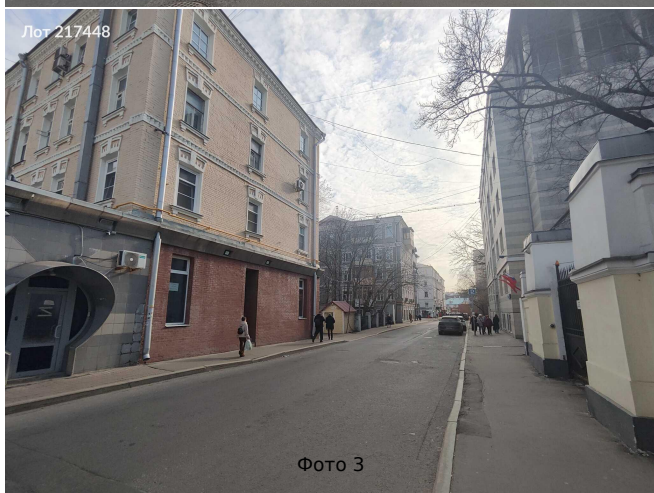
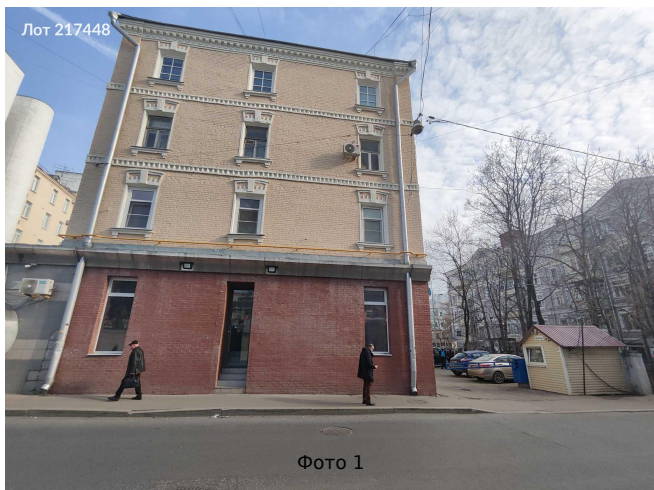


Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Зубовский проезд, 2к2 — Россия, Москва, Зубовский проезд, 2к2

Объявление:	#217448
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Зубовский проезд, 2к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Зубовский проезд, 2к2
Цена:	75 000 000
Описание:	Продается отличное помещение на первом этаже 112.8 кв.м в 3х минутах ходьбы от м.Парк Культуры . Отдельный вход с улицы, потолки 3м, кондиционеры, эл.мощность 35 кВт, реклама на фасаде. Состояние - за выездом арендатора (был салон нижнего белья) Великолепная локация в центре, второй дом от Садового кольца,большой пешеходный и автомобильный трафик, рядом находятся штаб-квартиры «Яндекса», РИА«Россия сегодня» ,в окружении большое количество офисов технологических компаний. Продает собственник - физическое лицо,без обременений
Площадь:	113.0 м
Параметры:	113.0 м этаж 1 этажность 4 Парк Культуры · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Парк Культуры
Этажей:	4
Общая площадь:	113 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	35 кВт

Фотографии объекта



Этаж №1
Изолированная часть этажа

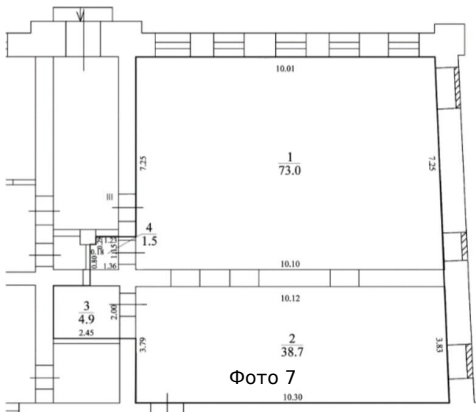


Фото 7

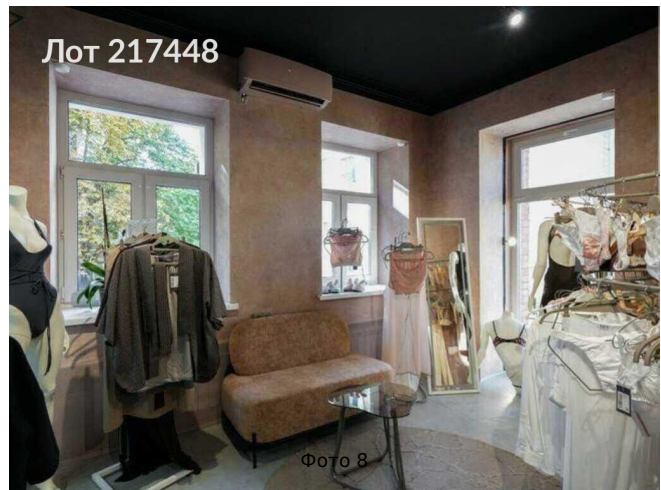


Фото 8



Фото 9



Фото 10

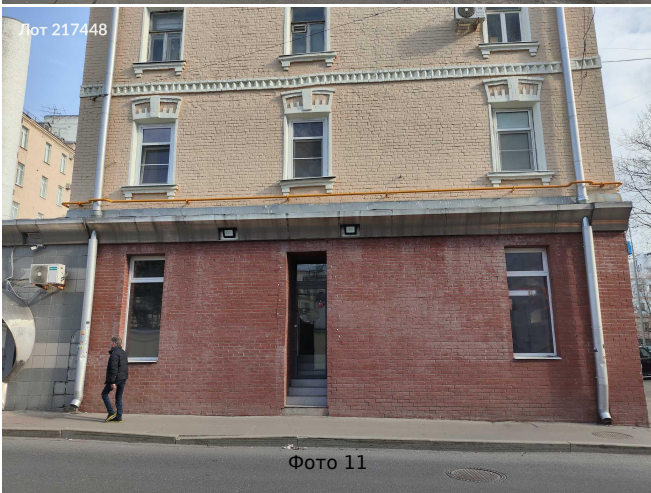


Фото 11