

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Спасское — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Спасское

Объявление:	#217671
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Спасское
Тип объекта:	Коммерческая земля
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Спасское
Цена:	95 000 000
Описание:	Предлагается к продаже коммерческий земельный участок площадью 1,07 гектара, расположенный на берегу живописного Спасского пруда в деревне Спасское, всего в трех километрах от МКАД. Участок обеспечен электричеством и удобно расположен с доступом к Симферопольскому шоссе, что упрощает поездки в Москву и по региону. Станция Расторгуево находится всего в четырех минутах езды на автомобиле, что обеспечивает легкий доступ к столичной инфраструктуре. Деревня Спасское и соседнее станция Расторгуево обладают развитой инфраструктурой, включая административные учреждения, магазины и рынки, что создаёт комфортные условия как для ведения бизнеса, так и для повседневной жизни. Также в окрестностях располагаются центры социального обслуживания и связи, что повышает уровень сервиса для жителей и предпринимателей. Данный участок предоставляет отличные возможности для реализации коммерческих проектов в динамично развивающемся районе, открывая перспективы для успешного бизнеса.
Параметры:	107.0 сот. Битца · 4 мин транс. 4.0 км МКАД
До метро:	4 мин (транспортом)
До МКАД:	4.0 км
Участок:	107.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Битца
категория земли:	земли промназначений
Шоссе:	276
Расстояние до МКАД:	4 км.
Площадь участка:	107 сот.
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН
Electricity Locationtype:	location
Электрическая мощность:	20 кВт

Фотографии объекта





