

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Мантулинская улица, 9к3 — Россия, Москва, Мантулинская улица,  
9к3

Объявление:	#218072
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мантулинская улица, 9к3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Мантулинская улица, 9к3
Цена:	691 680 000
Описание:	Продаётся помещение по адресу Мантулинская д.7к.3, помещение ЗБ. Коммуникации: канальное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, светодиодное освещение, СКУД по технологии Face ID с учетом рабочего времени и доступом через мобильное приложение, офис без проводов - все провода проходят через пол и подходят к столам по ножкам через скрытые каналы Отделка: потолок - звукопоглощающие и декоративные панели; стены - шпонированные панели и декор; пол - фальшпол, инженерная доска, ковролин, керамогранит. Высота потолка – 3,65 м. Имеется два отдельных входа на территории свободного доступа. Помещение расположено на территории ЖК, установлен пропускной режим на территорию. В комплексе имеется вместительный подземный паркинг для сотрудников и клиентов, фитнес-центр и детский сад —
Площадь:	576.0 м
Параметры:	576.0 м этаж 2 этажность 20 Выставочная · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	2 из 20
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Title T P Cian:	Продажа помещения
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Выставочная
Этажей:	20
Общая площадь:	576 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	4

Форма налогообложения: НДС включен  
Электрическая мощность: 18 кВт  
Competition Cian Vol: 1  
Theme: Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мантулинская улица, 9к3  
Description: Продаётся помещение по адресу Мантулинская д.7к.3, помещение 3Б. Коммуникации: канальное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, светодиодное освещение, СКУД по технологии Face ID с учетом рабочего времени и доступом через мобильное приложение, офис без проводов - все провода проходят через пол и подходят к столам по ножкам через скрытые каналы  
Отделка: потолок - звукопоглощающие и декоративные панели; стены - шпонируемые панели и декор; пол - фальшпол, инженерная доска, ковролин, керамогранит. Высота потолка - 3,65 м. Имеется два отдельных входа на территории свободного доступа. Помещение расположено на территории ЖК, установлен пропускной режим на территорию. В комплексе имеется вместительный подземный паркинг для сотрудников и клиентов, фитнес-центр и детский сад —  
Category: commercial  
Square: 576.00  
Photos: Array  
Type Label: коммерческая недвижимость  
Sunit Name: commercial  
Cobject Meta: Array

## Фотографии объекта

