

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Минаевский проезд, 7 — Россия, Москва, Минаевский проезд, 7

Объявление:	#218242
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Минаевский проезд, 7
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Минаевский проезд, 7
Цена:	300 000 000
Описание:	<p>Продаётся здание, расположенное по адресу: проезд Минаевский, дом 7, представляет собой отдельно стоящее сооружение с земельным участком. Площадь здания составляет 1102 квадратных метра, а земельный участок площадью 1435 квадратных метров находится в аренде на 49 лет. Здание расположено в уникальном месте: в непосредственной близости от него находятся три станции метро — «Белорусская», «Менделеевская» и «Новослободская». Электроснабжение здания осуществляется от компании Мосэнергосбыт, напряжение составляет 100 кВ, 380/220 В. Отопление здания центральное, осуществляется от МОЭК. Водоснабжение и канализация здания обеспечиваются компанией Мосводоканал. В здании предусмотрена кабинетная планировка, имеется два отдельных входа. Также предусмотрена собственная парковка.</p> <p>Схема сделки: продажа юр.лица (УСН).</p>
Площадь:	1 102.0 м
Параметры:	1 102.0 м этаж 1 этажность 2 Менделеевская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Title T P Cian:	Продажа помещения
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Менделеевская
Этажей:	2
Общая площадь:	1102 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	100 кВт
Competition Cian Vol:	1
Theme:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Минаевский проезд, 7
Description:	<p>Продаётся здание, расположенное по адресу: проезд Минаевский, дом 7, представляет собой отдельно стоящее сооружение с земельным участком. Площадь здания составляет 1102 квадратных метра, а земельный участок площадью 1435 квадратных метров находится в аренде на 49 лет. Здание расположено в уникальном месте: в непосредственной близости от него находятся три станции метро — «Белорусская», «Менделеевская» и «Новослободская». Электроснабжение здания осуществляется от компании Мосэнергосбыт, напряжение составляет 100 кВ, 380/220 В. Отопление здания центральное, осуществляется от МОЭК. Водоснабжение и канализация здания обеспечиваются компанией Мосводоканал. В здании предусмотрена кабинетная планировка, имеется два отдельных входа. Также предусмотрена собственная парковка.</p> <p>Схема сделки: продажа юр.лица (УСН).</p>
Category:	commercial
Square:	1 102.00
Photos:	Array
Type Label:	коммерческая недвижимость
Sunit Name:	commercial
Subject Meta:	Array

Фотографии объекта

