

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Новослободская улица, 46 — Россия, Москва, Новослободская улица,  
46

Объявление:	#218377
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новослободская улица, 46
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новослободская улица, 46
Цена:	150 000 000
Описание:	Предлагаем к продаже готовый ресторан быстрого питания мос. донер, расположенный по адресу: Москва, Новослободская улица, 46. Заведение находится в шаговой доступности от метро Менделеевская — всего 2 минуты пешком. Учитывая высокую проходимость места, это идеальный вариант для ведения бизнеса в сфере общественного питания. Помещение расположено на минус 1-м этаже административного здания и имеет общую площадь 601, 4 м2 с потолками высотой от 3 до 5 метров. Для удобства работы на объекте предусмотрены централизованное отопление и вентиляция, а также система кондиционирования. Оборудование для рабочего процесса включено в стоимость. Кроме того, ресторан обладает отдельным входом с улицы, что создает комфортные условия для клиентов. В непосредственной близости к объекту расположены различные торговые и развлекательные заведения, что обеспечивает постоянный поток посетителей. Это создает отличные возможности для роста и развития бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем успешного заведения в самом сердце города!
Площадь:	650.0 м
Параметры:	650.0 м этажность 12 Менделеевская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Менделеевская
Этаж:	-1
Этажей:	12
Общая площадь:	650 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	100 кВт

# Фотографии объекта



