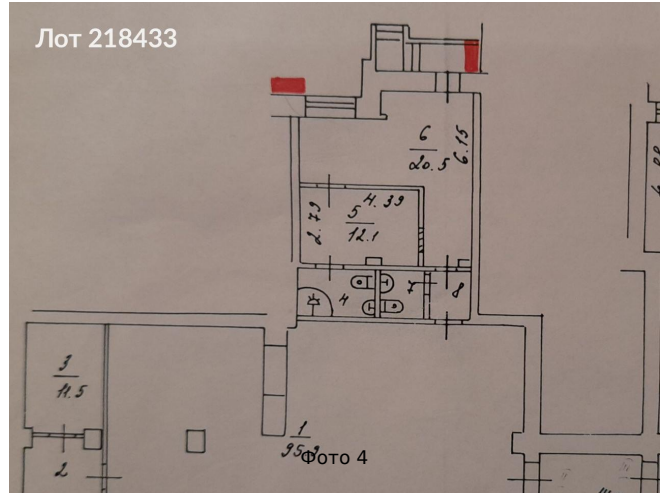


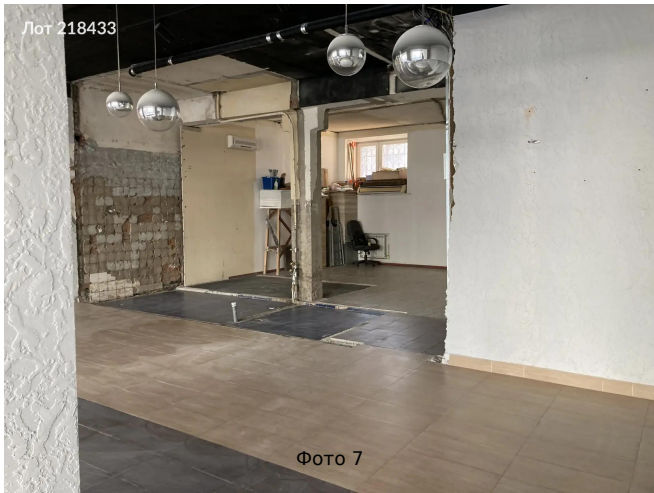
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Брестская улица, 37с1 — Россия, Москва, 2-я Брестская улица, 37с1

Объявление:	#218433
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Брестская улица, 37с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 2-я Брестская улица, 37с1
Цена:	1 200 000 /мес
Описание:	Прекрасный вариант в престижном районе Москвы. В долгосрочную аренду предлагается помещение свободного назначения. Первая линия, два отдельных входа, 200 метров от метро Белорусская, 2 -ая Брестская улица, 37 стр 1. Первый этаж, большие фасадные витрины длиной 15 метров , потолки 4 метра, электричество 79 кВт. Очень интенсивный пешеходный трафик. Рассмотрим все варианты!
Площадь:	160.0 м
Параметры:	160.0 м этаж 1 этажность 12 Белорусская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 12
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, 10, 11, 20, 21, 23, 26, 29, 34, 38, 40, 49, 55, 57, 61, 63, 76, 79, 89, 91, 113, 118, 122, 129
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Белорусская
Этажей:	12
Общая площадь:	160 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Год постройки:	1980 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Доп. линии:	Да
Период оплаты:	месяц
Телефонных линий:	1 шт.
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	79 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта









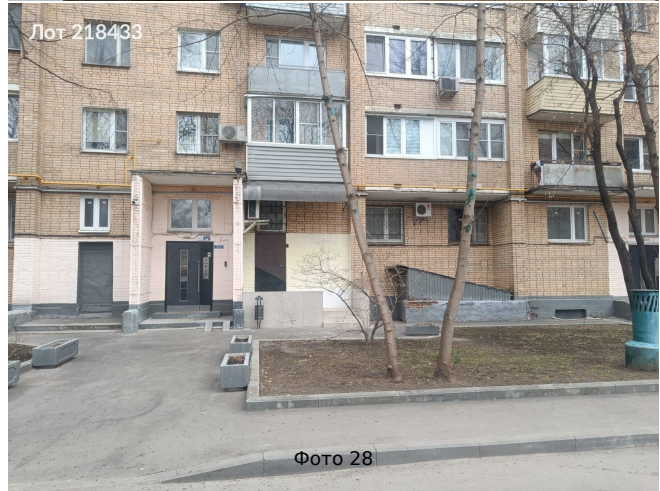




Фото 31