

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Пришвина, 26 — Россия, Москва, улица Пришвина, 26

Объявление:	#218937
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Пришвина, 26
Тип объекта:	Торговая площадка
Адрес:	Россия, Москва, улица Пришвина, 26
Цена:	800 000 /мес
Описание:	<p>Сдаётся торговое помещение в ТВК "Миллион Мелочей" на ул. Пришвина, 26 в 50 метрах от ст. метро Бибирево.</p> <p>Помещение площадью 282м2, расположено на 1 этаже сразу у входа в ТЦ с ул. Костромская. Подойдет для размещения операторов питания, товаров для дома и интерьера, сантехники, освещения и т.д. Готовы рассмотреть Ваше предложение.</p> <p>Общая площадь ТВК - 26 270м2, 2 наземных этажа с цоколем. ТВК "Миллион Мелочей" представляет собой современный взгляд на привычный формат похода за покупками и предлагает своим посетителям максимально широкий выбор специализированных мебельных и интерьерных салонов, собранных под одной крышей.</p> <p>В ТВК представлены более 200 известных строительных магазинов. Ежедневно, комплекс посещает порядка 250000 человек, при этом только пассажиропоток станции метро Бибирево составляет более 150000 человек ежедневно. Зона охвата более 650 000 человек, расположен в окружении 18 жилых комплексов. Звоните, оперативно органирую показ!</p>
Площадь:	282.0 м
Параметры:	282.0 м этаж 1 этажность 2 Бибирево · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, 21, 40, 56, 63, 68, 70, 76, 77, 91, 101, 103, 111, 119, 121, 122, 128, 129
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Бибирево
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	282 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Тип помещения:	Помещение в торговом комплексе

Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Торговый центр
Количество мест:	350 шт.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
С:	09:00
до:	21:00
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет

# Фотографии объекта

