

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Жуков проезд, вл8 — Россия, Москва, Жуков проезд, вл8

Объявление:	#219258
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Жуков проезд, вл8
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Жуков проезд, вл8
Цена:	890 000 /мес
Описание:	<p>Предлагается в аренду офисное помещение в современном бизнес-центре класса А на Жуковом проезде, общей площадью 265 м. Офис расположен на 4 этаже 11-этажного здания с панорамными окнами, обеспечивающими хорошее естественное освещение и создающими уютную атмосферу. Внутреннее пространство оформлено в современном стиле, а открытая планировка позволяет индивидуализировать рабочую обстановку. Отличная транспортная доступность — до станции метро Павелецкая всего 15 минут пешком. В окрестностях находятся все необходимые удобства: аптеки, медицинские центры, кафе и супермаркеты. Близость к фитнес-центрам, банкам и ресторанам делает нахождение сотрудников в этом районе комфортным. На территории комплекса предусмотрена многоуровневая парковка и центральная рецепция. Это решение обеспечивает удобство для как сотрудников, так и посетителей. Офисная отделка готова к адаптации под ваш стиль и потребности бизнеса.</p>
Площадь:	265.0 м
Параметры:	265.0 м этаж 4 этажность 11 Павелецкая · 15 мин пешком
До метро:	15 мин (пешком)
Этаж:	4 из 11
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	15 мин.
Метро:	Павелецкая
Этажей:	11
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	265 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Многоуровневая

Аптека:	Да
Ателье одежды:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Фотосалон:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	открытая
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Свободный вход
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Да
Электрическая мощность:	50 кВт

## Фотографии объекта



Фото 1

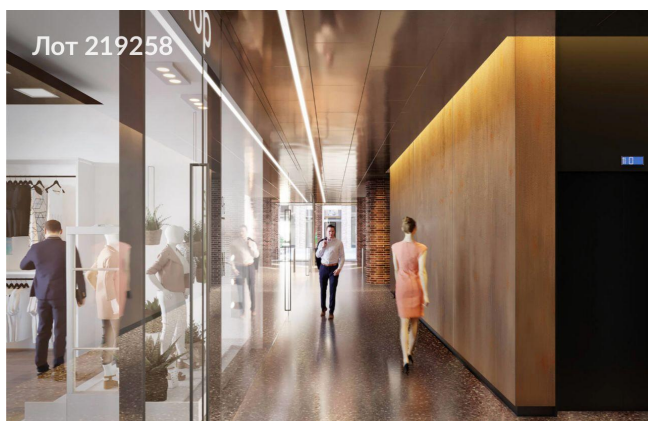


Фото 2

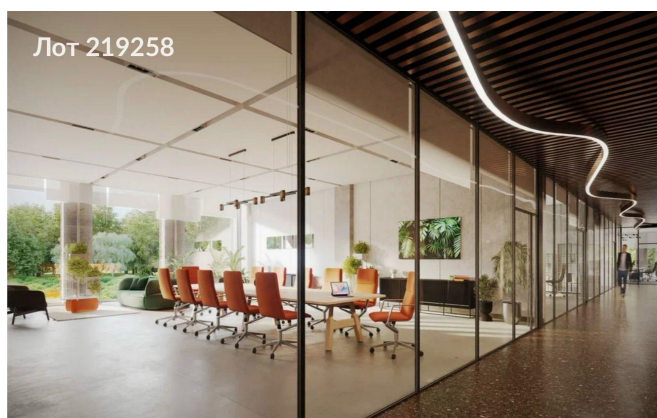


Фото 3