

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинский проспект, 82/2 — Россия, Москва, Ленинский проспект, 82/2

Объявление:	#219289
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинский проспект, 82/2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Ленинский проспект, 82/2
Цена:	230 000 /мес
Описание:	Предлагается помещение свободного назначения. Поток людей с района будет идти вдоль помещения. Соседи - Азбука вкуса, 36,6, Лента, Кенгуру, Стильные кухни. Помещение под чистовую отделку, витринные окна, . Потолки 3 метра. Тепловая завеса, свой с/у, свои счетчики, приточно-вытяжная вентиляция, техническая вентиляция, закладные под кондиционер. Густонаселенный район, стихийная парковка перед помещением на дублере Ленинского.
Площадь:	65.0 м
Параметры:	65.0 м этаж 1 этажность 9 Университет · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, Парикмахерская, Продукты, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Косметика, Косметология, Кофейня, Пункт выдачи, Торговая площадь, Турагенство, Услуги, Учебный центр, Фото студия, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Университет
Этажей:	9
Общая площадь:	65 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Нет
Пожаротушение:	Нет
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

