Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Мытищи, посёлок Нагорное, Центральная улица, вл2с1 — Россия, Московская область, городской округ Мытищи, посёлок Нагорное, Центральная улица, вл2с1

Объявление:	#219581
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Мытищи, посёлок Нагорное, Центральная улица, вл2с1
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Мытищи, посёлок Нагорное, Центральная улица, вл2с1
Цена:	1 600 000 000
Описание:	Продается отдельно-стоящее здание - автоцентр класса В, на первой линии внешней стороны МКАД общей площадью 12 091 кв. м., находящейся по адресу: Московская область, Мытищи г. о., Нагорное п., ул. Центральная, вл2с1, площадь земельного участка 20 000 м2 (2Га). Выделенная мощность: 1, 0 мВт (собственная электрическая подстанция). Парковка: 550м/м, бесплатная открытая, на прилегающей территории. Высота потолков: шоурум - 10 м; 1-го этажа - 6м; 2-го этажа - 3, 5 м; подвального помещения - 4 м. Год постройки: 2008. Грузовой подъемник: г/п 500 кг. Безопасность: охрана, сигнализация, видеонаблюдение. Автотехцентр имеет прямой заезд с МКАД, хорошо просматривается с проезжей части, что делает рекламные конструкции эффективным инструментом продаж. В настоящее время здание специализируется на продаже, техническом обслуживании и ремонте автомобилей российского и китайского производства. Дополнительная презентация по запросу, оперативный показ.
Площадь:	12 091.0 м
Параметры:	12 091.0 м этажность 2 Медведково · 4 мин транс.
До метро:	4 мин (транспортом)
Участок:	200.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Медведково
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	12091 м2
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Центральное

Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Тип парковки:	Наземная
Тип здания:	Административное
Количество мест:	700 шт.
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	200 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8

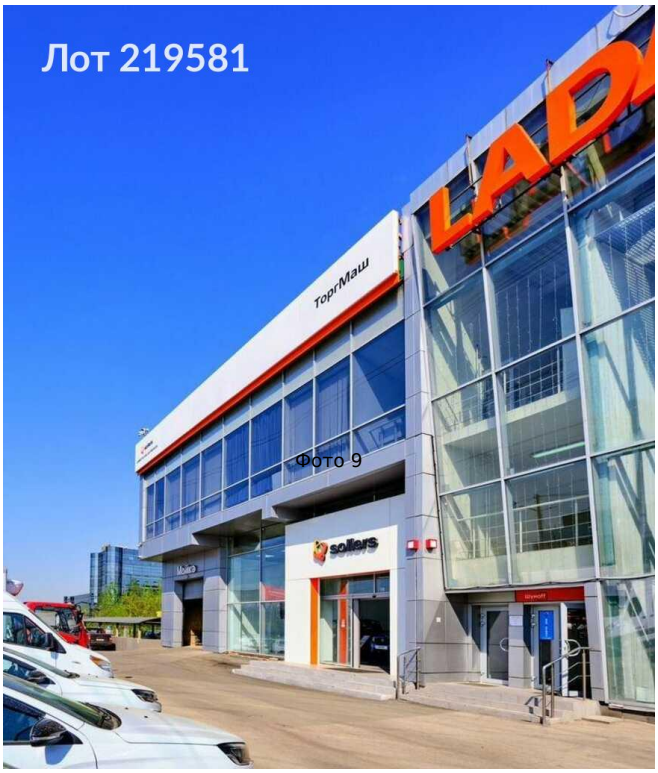

Фото 9



Фото 10