

## Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Шверника, 13к1 — Россия, Москва, улица Шверника, 13к1

Объявление:	#219681
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Шверника, 13к1
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, улица Шверника, 13к1
Цена:	19 800 000
Описание:	<p>Продается помещение в нежилом здании с действующим арендатором. Общая площадь 174 м включает кабинеты (27 м) на первом этаже и подвальное помещение (147 м). Арендатор - сауна Шоколад. Ежемесячный платеж арендатора - 200.000, договор перезаключается каждый год. Помещение с дизайнерским ремонтом, несущих стен нет.</p> <p>Высота потолков - более 3 м.</p> <p>От станции метро "Академическая" - 15 минут пешком. Помещение подходит для различных бизнес-идей. Два кабинета на первом этаже с большими окнами и отдельными входами можно использовать отдельно, под различные виды деятельности - окна выходят в сторону улицы Шверника.</p>
Площадь:	174.0 м
Параметры:	174.0 м этаж 1 этажность 2 Крымская · 13 мин пешком Продажа объекта
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Сауна, Готовый бизнес, Косметика, Склад
Туре Business:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Крымская
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	174 м2
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта

# Фотографии объекта



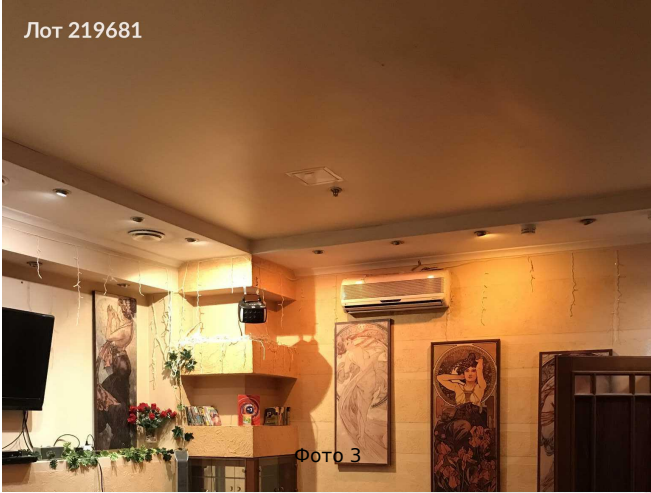
Лот 219681

Фото 1



Лот 219681

Фото 2



Лот 219681

Фото 3



Лот 219681

Фото 4

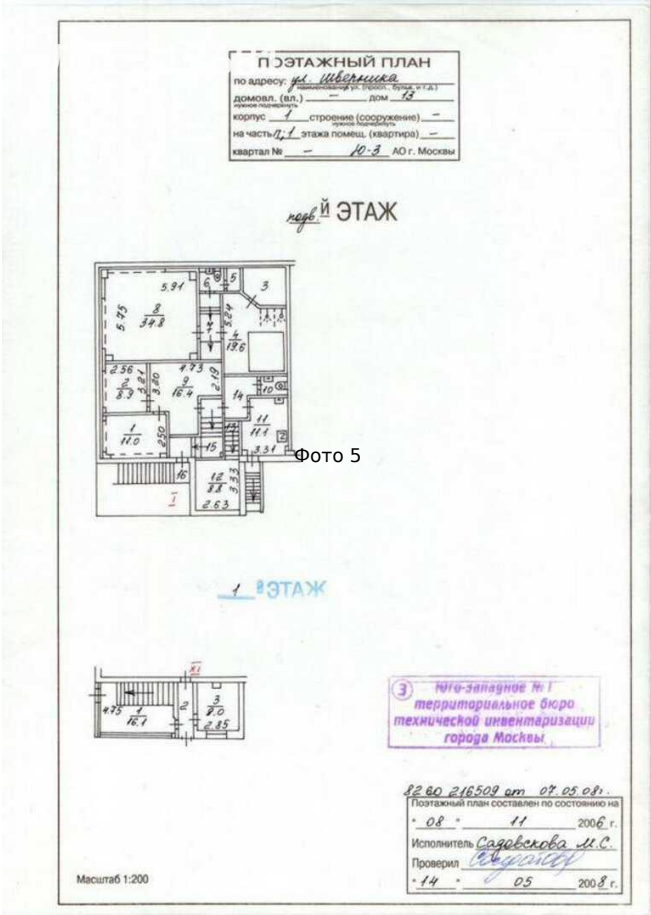


Фото 5



Лот 219681

Фото 6

