Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Шверника, 13к1 — Россия, Москва, улица Шверника, 13к1

Объявление:	#219681
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Шверника, 13к1
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, улица Шверника, 13к1
Цена:	18 700 000
Описание:	Продается помещение в нежилом здании, общая площадь 174 м2 включает кабинеты (27 м2) на первом этаже и подвальное помещение (147 м2). Арендатор - сауна Шоколад, ежемесячный платеж - 200.000. Помещение с дизайнерским ремонтом, несущих стен нет. Высота потолков - более 3м, приточно-вытяжная вентиляция. Есть второй вход с противоположной стороны помещения, который можно использовать, как пожарный, а также установить дебаркадер для перемещения грузов. Помещение можно разделить на две независимые части. Два кабинета на первом этаже с большими окнами и отдельными входами можно использовать отдельно, под различные виды деятельности - окна выходят в сторону улицы Шверника. Свободная парковка у входа в помещение.
Площадь:	174.0 м
Параметры:	174.0 м этаж 1 этажность 2 Крымская · 10 мин пешком Продажа объекта
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Сауна, Готовый бизнес, Косметика
Type Business:	1
Is Gab:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Крымская
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	174 м2
Высота потолков:	3.5 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

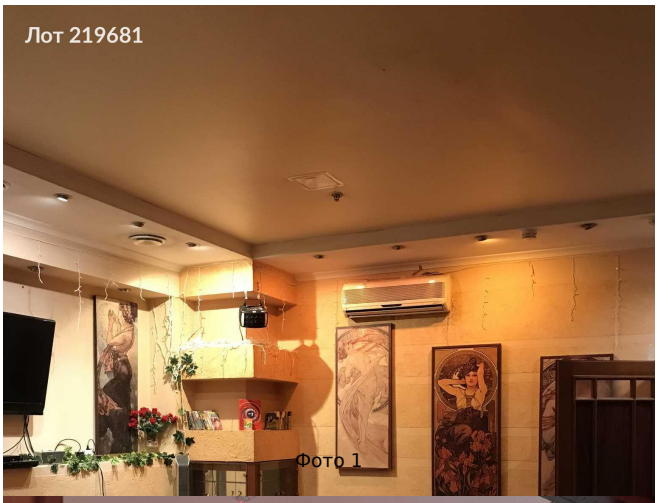


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

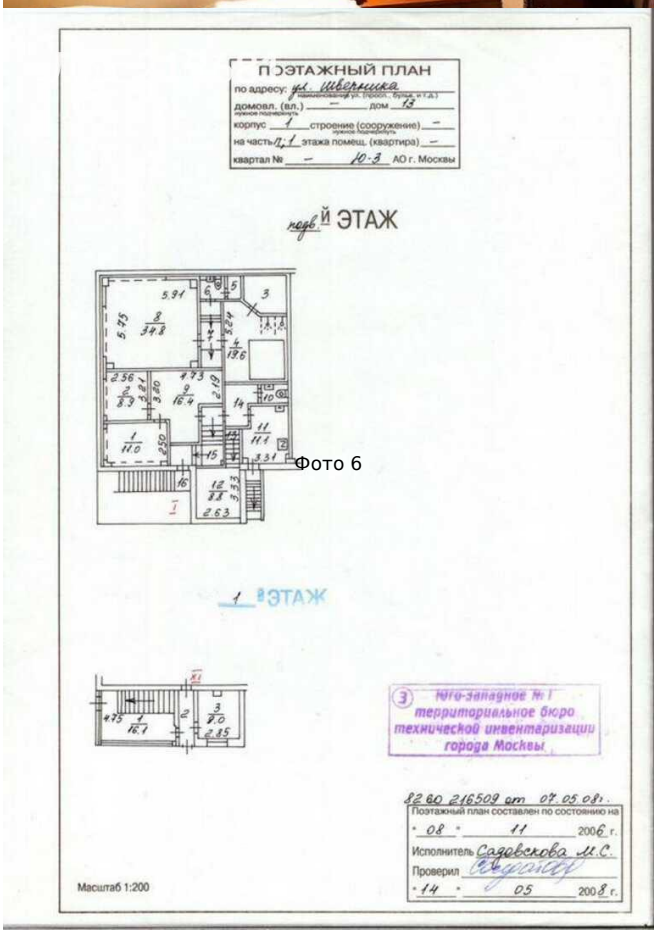


Фото 6

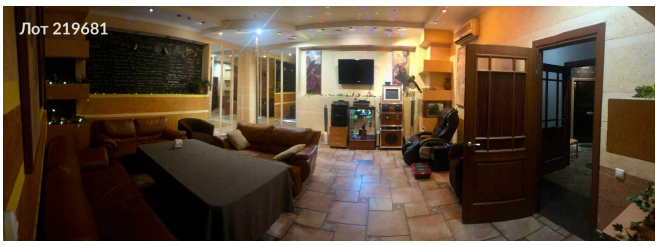


Фото 7

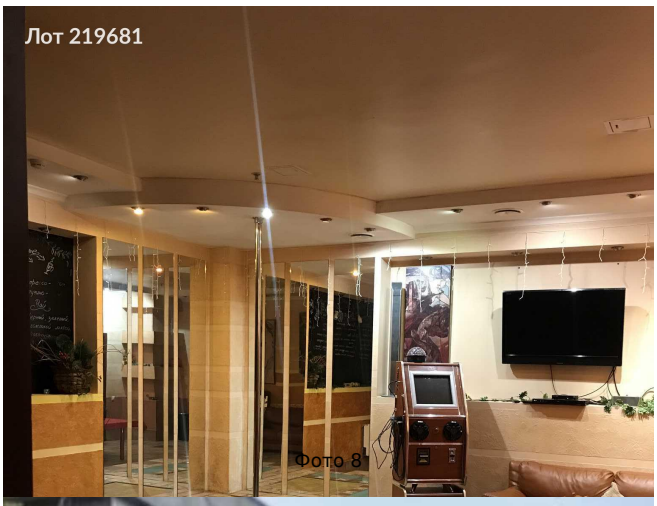


Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11

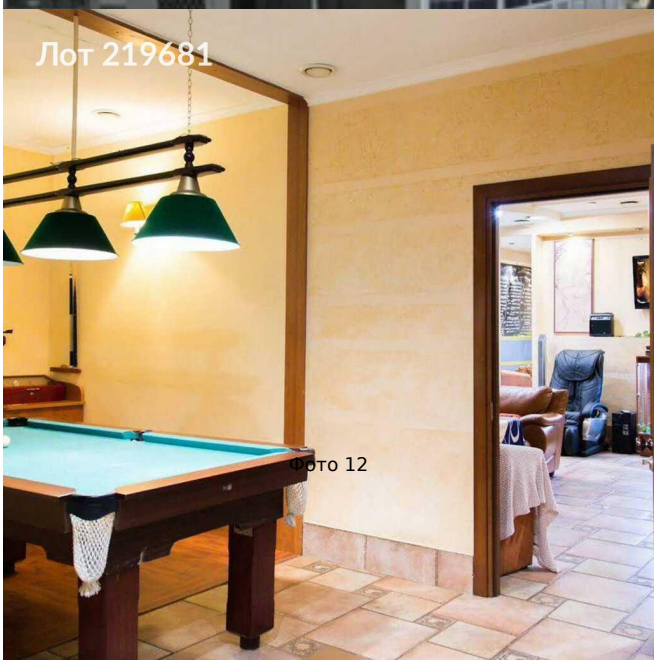


Фото 12

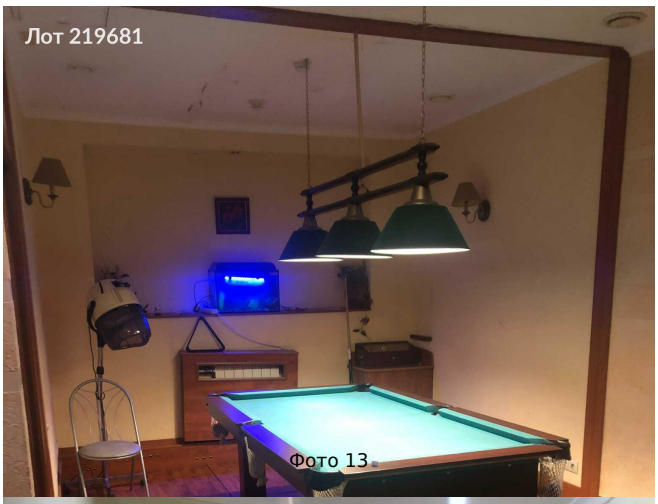


Фото 13



Фото 14



Фото 15



Фото 16