

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Чехов, посёлок городского типа Столбовая, улица Труда, 3 — Россия, Московская область, муниципальный округ Чехов, посёлок городского типа Столбовая, улица Труда, 3

| | |
|-----------------------|---|
| Объявление: | #219797 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Чехов, посёлок городского типа Столбовая, улица Труда, 3 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Московская область, муниципальный округ Чехов, посёлок городского типа Столбовая, улица Труда, 3 |
| Цена: | 5 000 000 /мес |
| Описание: | В аренду сдаётся производственное помещение площадью 6500 квадратных метров. Помещение находится на охраняемой территории с системой видеонаблюдения. Ранее здесь располагался завод по производству мостовых конструкций, но теперь это производственно-складской комплекс. К помещению также примыкает уличная площадка площадью 200 квадратных метров. Она покрыта бетонными плитами и предназначена для стоянки, загрузки и разгрузки грузового и легкового транспорта. Высота потолков не менее 12 метров, до крюка кран-моста — 8,5 метров. Помещение отапливается от собственной котельной, пол с наливным покрытием выдерживает нагрузку не менее 3 тонн на квадратный метр. Мощность электричества не менее 350 киловатт, есть возможность увеличения. |
| Площадь: | 6 500.0 м |
| Параметры: | 6 500.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 20 мин транс. |
| До метро: | 20 мин (транспортом) |
| Этаж: | 1 из 1 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Сервис, Цех, Автозапчасти, Завод, Интернет магазин, Малое производство, Мебель, Производство, Пункт выдачи, Свободное назначение, Склад, Стройматериалы, Хлебокомбинат, Швейный цех |
| Путь до метро: | На автомобиле |
| Время до метро: | 20 мин. |
| Метро: | Подольск |
| Этажей: | 1 |
| Общая площадь: | 6500 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 12 м. |
| Отопление: | Автономное |
| Вентиляция: | Естественная |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный со двора |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | НДС включен |
| Электрическая мощность: | 350 кВт |

Фотографии объекта

