

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Чехов, посёлок городского типа Столбовая, улица Труда, 3 — Россия, Московская область, муниципальный округ Чехов, посёлок городского типа Столбовая, улица Труда, 3

Объявление:	#219797
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Чехов, посёлок городского типа Столбовая, улица Труда, 3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, муниципальный округ Чехов, посёлок городского типа Столбовая, улица Труда, 3
Цена:	5 000 000 /мес
Описание:	В аренду сдаётся производственное помещение площадью 6500 квадратных метров. Помещение находится на охраняемой территории с системой видеонаблюдения. Ранее здесь располагался завод по производству мостовых конструкций, но теперь это производственно-складской комплекс. К помещению также примыкает уличная площадка площадью 200 квадратных метров. Она покрыта бетонными плитами и предназначена для стоянки, загрузки и разгрузки грузового и легкового транспорта. Высота потолков не менее 12 метров, до крюка кран-моста — 8,5 метров. Помещение отапливается от собственной котельной, пол с наливным покрытием выдерживает нагрузку не менее 3 тонн на квадратный метр. Мощность электричества не менее 350 киловатт, есть возможность увеличения.
Площадь:	6 500.0 м
Параметры:	6 500.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 20 мин транс.
До метро:	20 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	23, 30, 46, 74, 79, 88, 91, 105, 106, 113, 114, 119, 141, 143
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	20 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	1
Общая площадь:	6500 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	12 м.

Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	350 кВт

Фотографии объекта

