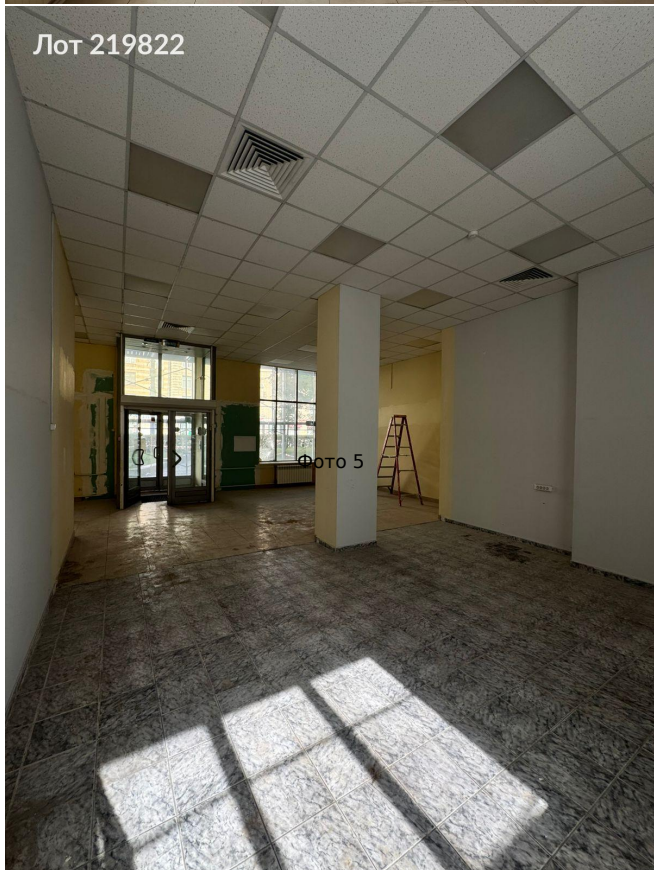
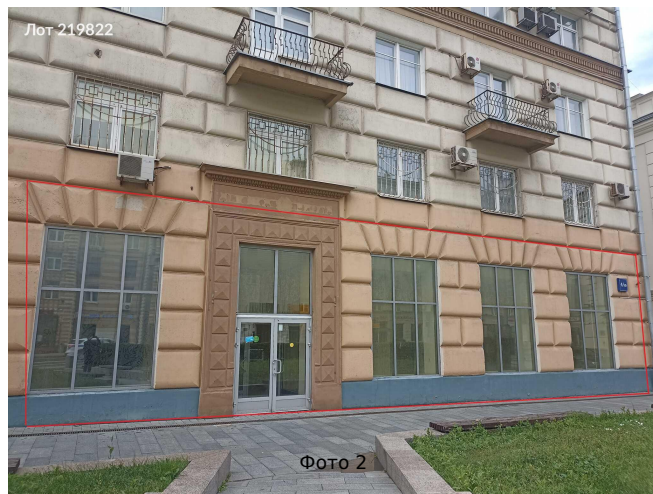


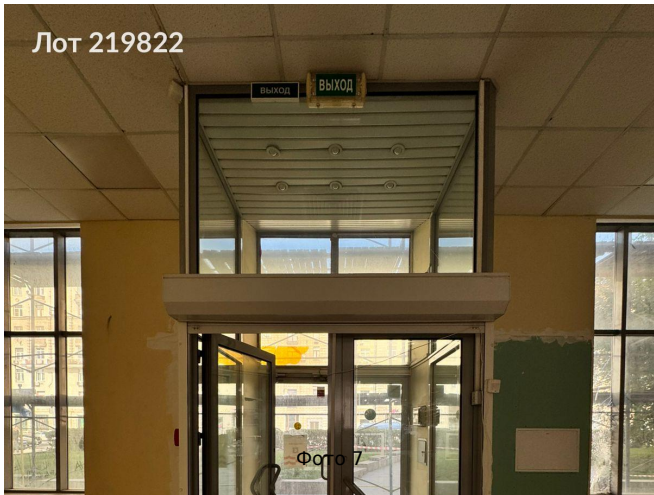
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10 — Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10

Объявление:	#219822
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10
Цена:	1 300 000 /мес
Описание:	Эксклюзивное предложение! Сдается шикарное угловое помещение в центре Москвы! Первая линия, первый этаж, витринные окна, отдельный вход. Высокий пешеходный трафик обеспечен, мимо помещения всегда прогуливаются туристы, в районе проживают платежеспособные потенциальные клиенты! Возможность размещения рекламы, соседство с известными арендаторами! Звоните, ответим на интересующие вопросы! Открыты к предложениям!
Площадь:	322.2 м
Параметры:	322.2 м этаж 1 этажность 6 Полянка · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, 12, 14, 15, 20, 21, 25, 29, 35, 39, 40, 44, 61, 63, 64, 78, 83, 84, 85, 97, 98, 101, 105, 128, 129, 130, 145
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Полянка
Этажей:	6
Общая площадь:	322.2 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Год постройки:	1940 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта





1 этаж

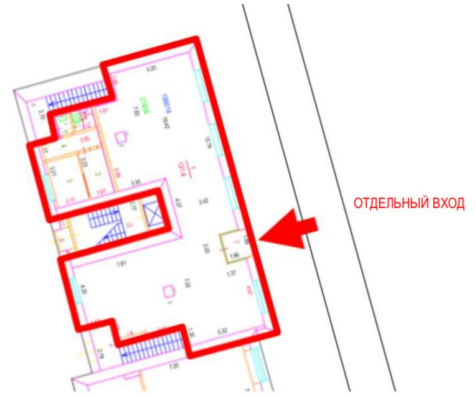


Фото 8



Фото 9

подвал

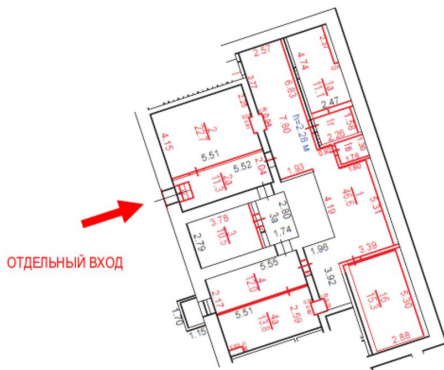


Фото 11



Фото 12



