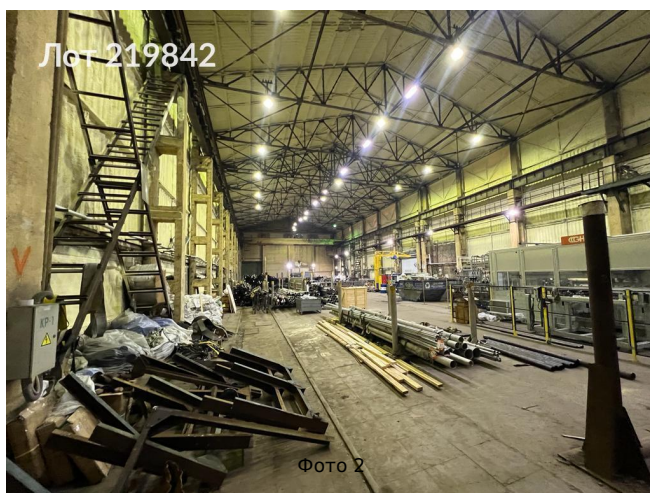


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2 — Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2

Объявление:	#219842
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2
Цена:	1 900 000 /мес
Описание:	Сдаем 2090 кв.м., состоит из производственного корпуса и офисного помещения , свободного назначения. Производственный отапливаемый корпус площадью 1700 м2. Размер корпуса 24 x 72 м. Высота 12 м. Установлено 2 мостовых крана г/п по 5 т. Высота до крюка 7,5 м. Полы бетонные. Двое ворот под фуру размером 4 x 6 и 4 x 5 м. 2-х этажный административно-бытовой корпус площадью 390 м2. Электрическая мощность 600 кВт, центральные коммуникации, помещение отапливаемое, возможно подключение газа, полы бетонные обеспыленные, На территории ЗИО « Подольск» объект режимный , вход и въезд только по пропускам (охрана Росатом) .
Площадь:	2 090.0 м
Параметры:	2 090.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 14 мин пешком
До метро:	14 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	88, 105, 114
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	1
Общая площадь:	2090 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	12 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Год постройки:	2020 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да

Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	600 кВт

Фотографии объекта







Лот 219842

Фото 13



Лот 219842

Фото 14



Лот 219842

Фото 15



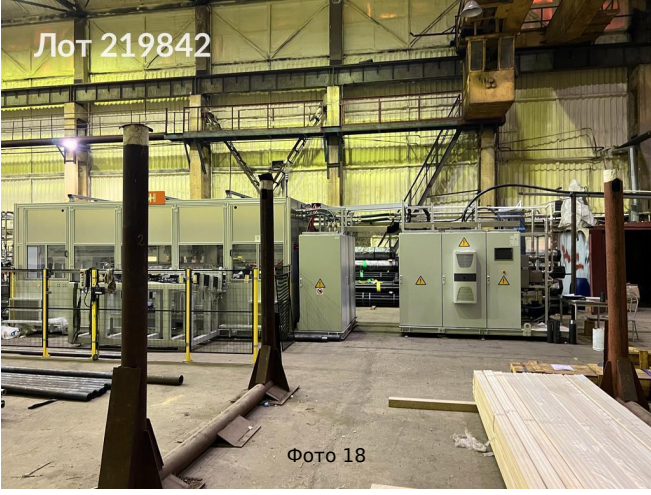
Лот 219842

Фото 16



Лот 219842

Фото 17



Лот 219842

Фото 18

Лот 219842

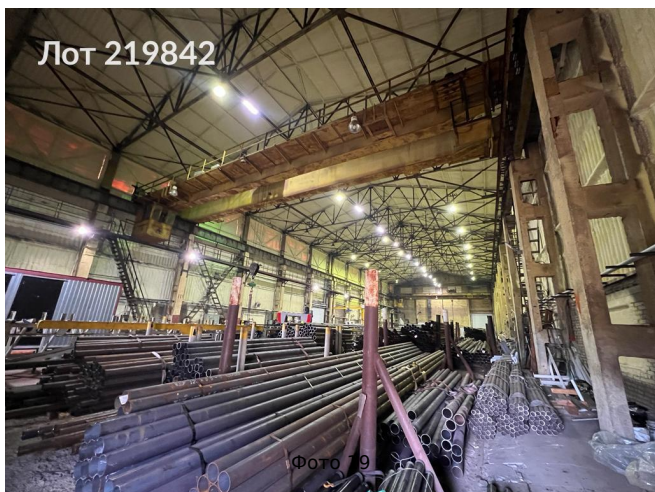


Фото 19