Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2 — Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2

Объявление:	#219842
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 2
Цена:	2 090 000 /мес
Описание:	Сдаем 2090 кв.м., состоит из производственного корпуса и офисного помещения , свободного назначения. Производственный отапливаемый корпус площадью 1700 м2. Размер корпуса 24 х 72 м. Высота 12 м. Установлено 2 мостовых крана г/п по 5 т. Высота до крюка 7,5 м. Полы бетонные. Двое ворот под фуру размером 4 х 6 и 4 х 5 м. 2-х этажный административно-бытовой корпус площадью 390 м2. Электрическая мощность 600 кВт, центральные коммуникации, помещение отапливаемое, возможно подключение газа, полы бетонные обеспыленные, На территории ЗИО « Подольск» объект режимный , вход и въезд только по пропускам (охрана Росатом) .
Площадь:	2 090.0 м
Параметры:	2 090.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 14 мин пешком
До метро:	14 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Малое производство, Производство, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	1
Общая площадь:	2090 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	12 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Год постройки:	2020 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да

Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	600 кВТ

Фотографии объекта



Фото

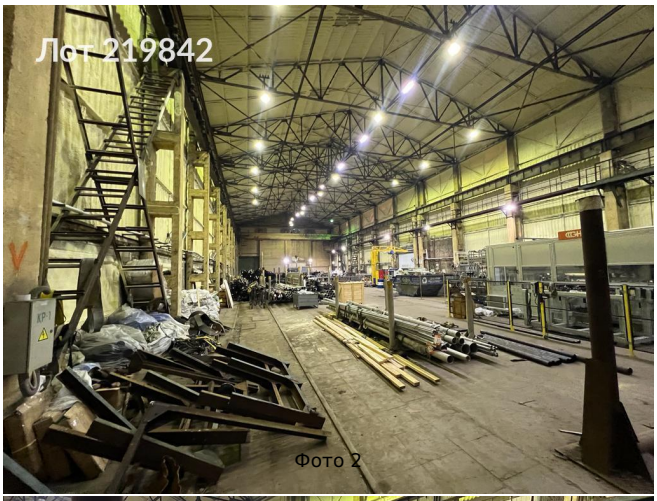


Фото 2

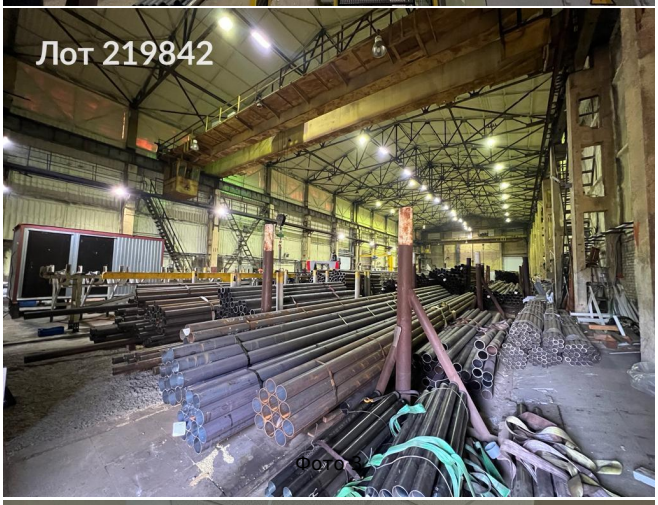


Фото 3

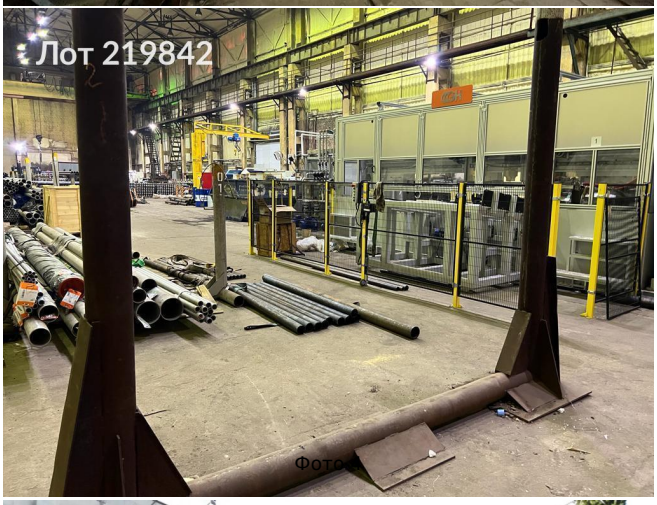


Фото 4

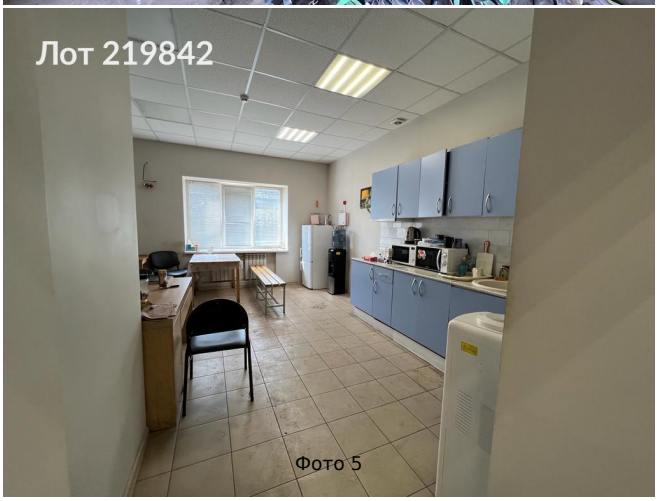


Фото 5



Фото 6


Лот 219842
Фото 7


Лот 219842
Фото 8


Лот 219842
Фото 9


Лот 219842
Фото 10


Лот 219842
Фото 11


Лот 219842
Фото 12



Фото 13



Фото 14

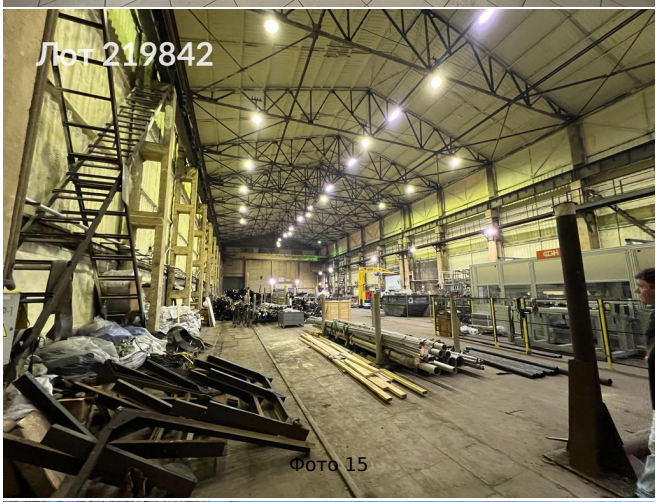


Фото 15



Фото 16



Фото 17



Фото 18

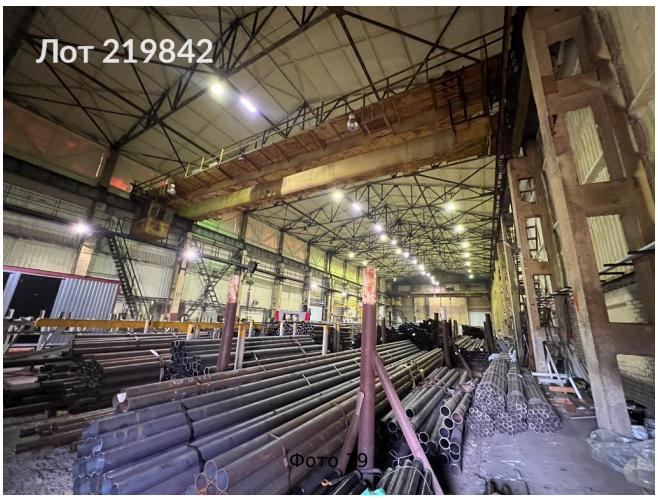


Фото 19