

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Подсосенский переулок, 3 — Россия, Москва, Подсосенский переулок, 3

Объявление:	#220005
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Подсосенский переулок, 3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Подсосенский переулок, 3
Цена:	500 000 /мес
Описание:	<p>Сдается в аренду коммерческое помещение свободного назначения в элитном жилом комплексе "Чистые пруды", расположенном по адресу: Москва, Подсосенский переулок, 3. Объект площадью 176 кв. м находится на первом этаже . Высота потолков составляет 3,65 м, что делает пространство идеально подходящим для различных форматов бизнеса. Обилие витринных окон создает отличные условия для демонстрации товаров и услуг. Помещение оборудовано всеми необходимыми коммуникациями, включая центральное отопление и приточную вентиляцию. Удобное расположение в центре Москвы обеспечивает близость к станции метро "Курская", всего в 7 минутах пешком. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.</p>
Площадь:	176.0 м
Параметры:	176.0 м этаж 1 этажность 4 Курская · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Гараж / парковка, Бар, Выпечка, Выставка, Кальянная, Медицинский центр, Кондитерская, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Фотостудия, Фрукты, Цветы, Стоматология, Общепит, Шоурум, Пекарня, Алкомаркет, Антикафе, Бильярдная, Бутик, Галерея, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Детский центр, Зоомагазин, Зоотовары, Зубная поликлиника, Интернет магазин, Йога, Квест, Косметология, Пиццерия, Спортивный зал, Столовая, Стрит ритейл, Студия танцев, Суши, Тату салон, Товары для дома, Торговая площадь, Торговое, Учебный центр, Фастфуд, Фото студия
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Курская
Этажей:	4
Общая площадь:	176 м2
Предоплата:	1 месяц

Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.65 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	50 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта





