

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Погонный проезд, 14 — Россия, Москва, Погонный проезд, 14

Объявление:	#220072
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Погонный проезд, 14
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, Погонный проезд, 14
Цена:	24 000 000
Описание:	Продается помещение 48,8 кв.м на первом этаже с действующим Арендатором - федеральная сеть аптек ВитаЭкспресс (МАП 150т.р плюс коммунальные платежи, безусловная ежегодная индексация 5%, долгосрочный договор аренды на 7 лет) Помещение после ремонта, первая линия (дом 25 этажей, 2009 года постройки, потолки 3м, мощность 10 кВт) , хороший клиентский трафик, напротив остановка трамвая .
Площадь:	48.8 м
Параметры:	48.8 м этаж 1 этажность 25 Белокаменная · 15 мин пешком
До метро:	15 мин (пешком)
Этаж:	1 из 25
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Type Business:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	15 мин.
Метро:	Белокаменная
Этажей:	25
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	48.8 м2
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Жилой дом
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

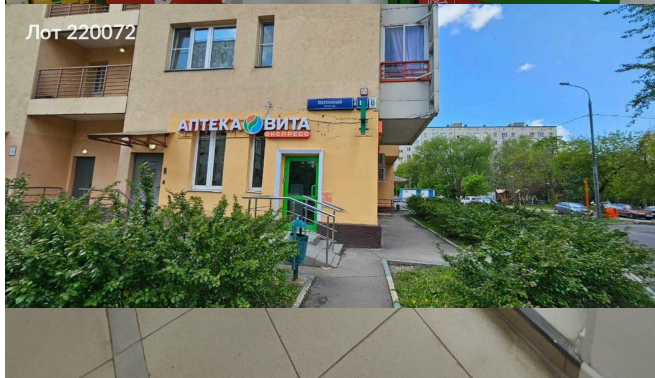


Фото 5

Фото 6

Лот 220072

1 ЭТАЖ

