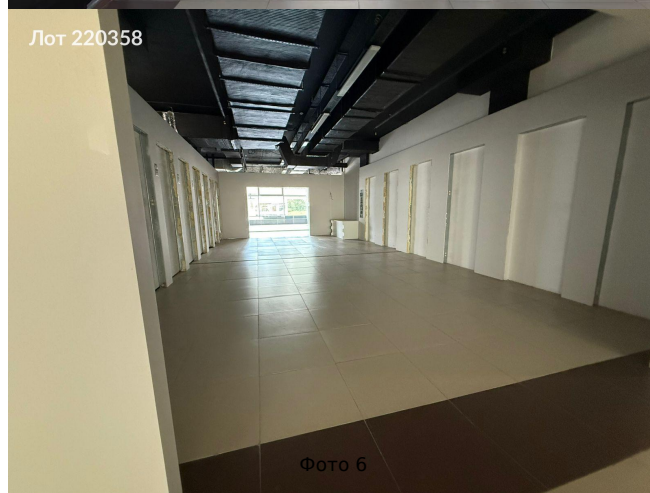
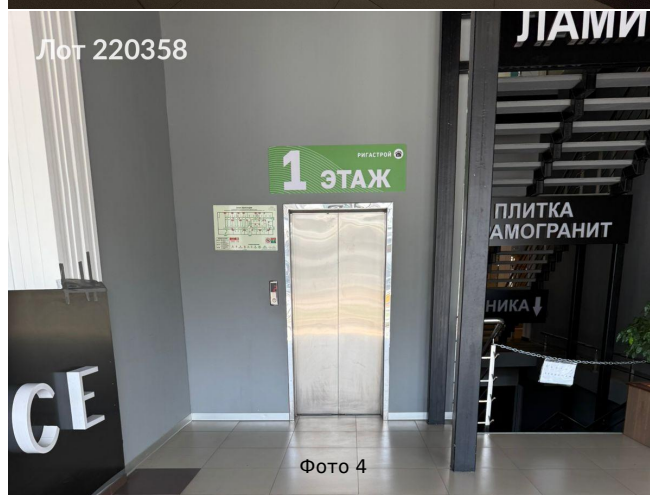
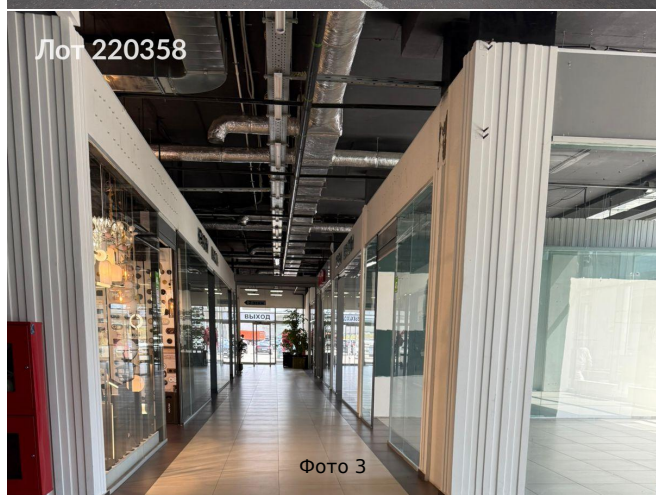


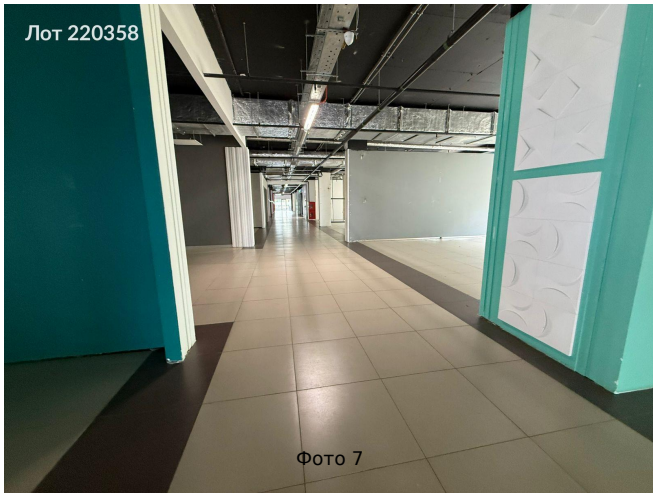
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, Новорижское шоссе, 17-й километр, 2 — Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, Новорижское шоссе, 17-й километр, 2

Объявление:	#220358
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, Новорижское шоссе, 17-й километр, 2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, Новорижское шоссе, 17-й километр, 2
Цена:	6 000 000 /мес
Описание:	Сдам в аренду отличное видовое помещение свободного назначения, общей площадью 2500 м2, идеально под автосалон, помещение расположено в ТЦ Ригастрой под Автосалон. Двухэтажное, 3-х уровневое здание общей площадью 7703 м2, расположено на выезде из Москвы по Новорижскому шоссе, лифт грузовой и пассажирский, высокие потолки, панорамное остекление, супер интенсивный автомобильный трафик. Помещение занимает часть 1 этажа, часть 2 этажа и часть подвала. Потолки: 1 этаж 4.55м; 2 этаж 3.55м; подвал 4.2м. Презентация по запросу.
Площадь:	2 500.0 м
Параметры:	2 500.0 м этаж 1 этажность 3 Строгино · 4 мин транс.
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Услуги, Сервис, Шоурум, Автозапчасти, Автосалон
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Строгино
Этажей:	3
Общая площадь:	2500 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

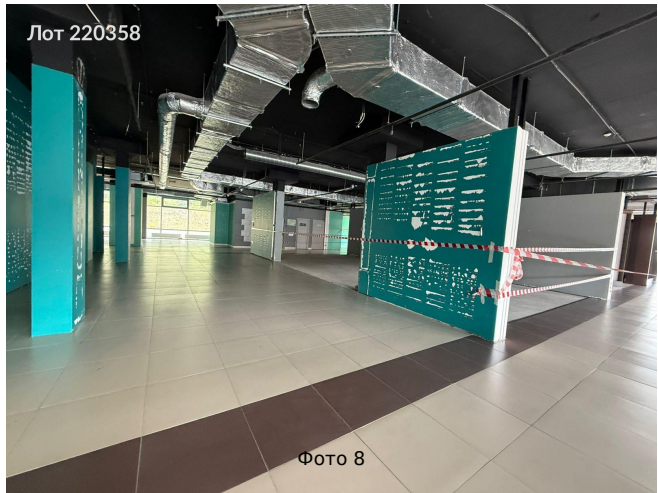
Фотографии объекта





Лот 220358

Фото 7



Лот 220358

Фото 8



Лот 220358

Фото 9



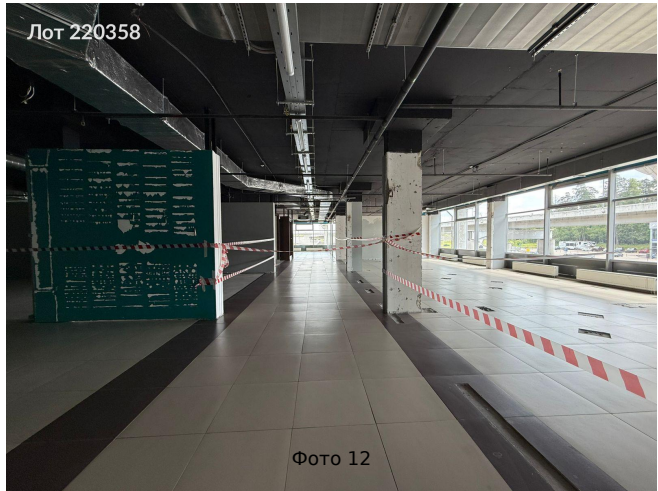
Лот 220358

Фото 10



Лот 220358

Фото 11



Лот 220358

Фото 12

