

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Первомайская улица, 77 — Россия, Москва, Первомайская улица, 77

Объявление:	#220396
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Первомайская улица, 77
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Первомайская улица, 77
Цена:	675 000 /мес
Описание:	<p>Предлагается в аренду помещение, расположенное по адресу: улица Первомайская, дом 77. Объект находится в непосредственной близости от выхода станции метрополитена (расстояние составляет 20 метров). Перед входом в помещение имеется благоустроенная территория.</p> <p>Ранее объект использовался как дополнительный офис банка «ЮниКредит Банк», который прекратил свою деятельность в декабре текущего года. Общая площадь помещения составляет 137 квадратных метров. Установлена электрическая мощность в размере 25 киловатт, с возможностью её увеличения.</p>
Площадь:	137.0 м
Параметры:	137.0 м этаж 1 этажность 5 Первомайская · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Продукты, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Первомайская
Этажей:	5
Общая площадь:	137 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	25 кВт

# Фотографии объекта





