

# Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Керченская улица, 26А — Россия, Москва, Керченская улица, 26А

|                        |   |
|------------------------|---|
| Объявление:            | #220405   |
| Заголовок:             | Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Керченская улица, 26А  |
| Тип объекта:           | Продажа бизнеса   |
| Адрес:                 | Россия, Москва, Керченская улица, 26А   |
| Цена:                  | 25 000 000  |
| Описание:              | Продается помещение 59,4 кв.м на первом этаже с Арендатором ПВЗ Озон ( МАП 125 т.р. плюс коммунальные платежи, договор аренды 11 месячный с пролонгацией ) Дом 2021 года постройки 21 этажный, потолки 4.5 метра, эл.мощность 15 кВт, витринные окна, санузел, мокрая точка, отдельный вход, парковка. Продает собственник физ.лицо . |
| Площадь:               | 59.4 м  |
| Параметры:             | 59.4 м этаж 1 этажность 21 Зюзино · 7 мин пешком  |
| До метро:              | 7 мин (пешком)  |
| Этаж:                  | 1 из 21   |
| Тип сделки:            | Продажа   |
| Тип недвижимости:      | Коммерческая  |
| Возможное назначение:  | Аггау   |
| Типу Business:         | 1   |
| Путь до метро:         | Пешком  |
| Время до метро:        | 7 мин.  |
| Метро:                 | Зюзино  |
| Этажей:                | 21  |
| Состояние:             | Типовой ремонт  |
| Общая площадь:         | 59.4 м2   |
| Высота потолков:       | 4.5 м.  |
| Тип здания:            | Жилой дом   |
| Тип договора:          | 4   |
| Форма налогообложения: | УСН   |

# Фотографии объекта



