

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 18 — Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 18

Объявление:	#220646
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 18
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 18
Цена:	6 992 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение. В состав арендуемого пространства входят кабинеты, открытое рабочее пространство, зона ресепшн, подсобные помещения и несколько санузлов, а также кухня. Все кабинеты характеризуются высокой степенью освещенности и имеют высокие потолки. Проведены слаботочные системы для обеспечения телефонной связи и интернет-доступа. Техническое оснащение соответствует требованиям пожарной безопасности и санитарным нормативам.
Площадь:	1 311.0 м
Параметры:	1 311.0 м этаж 15 этажность 23 Марьино роцца · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	15 из 23
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Марьино роцца
Этажей:	23
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1311 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Количество мест:	371 шт.
Стоимость парковки:	18000 р.
Класс здания:	A

Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт
Мебель:	Да

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

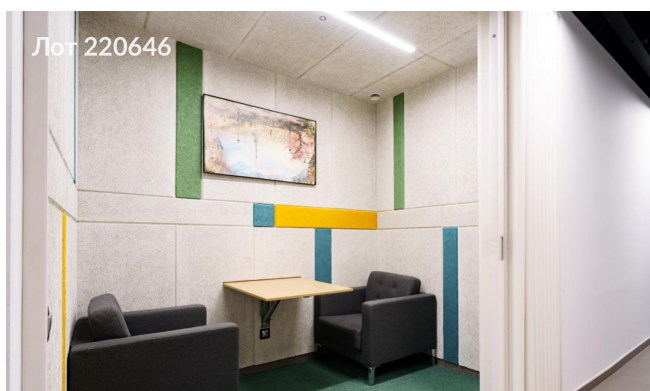


Фото 4

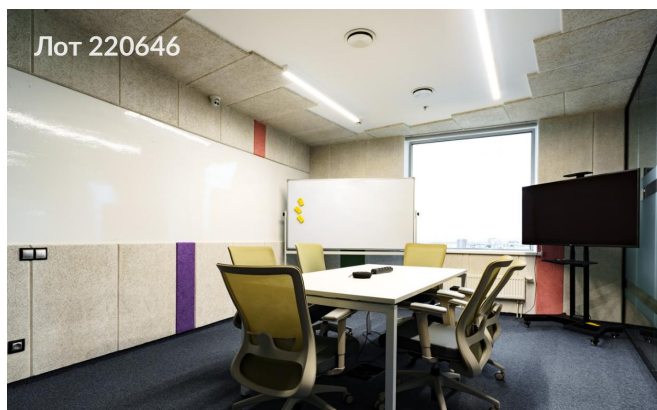


Фото 5

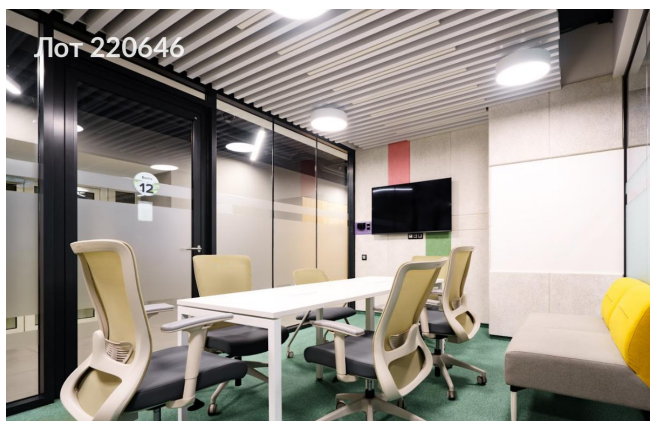


Фото 6

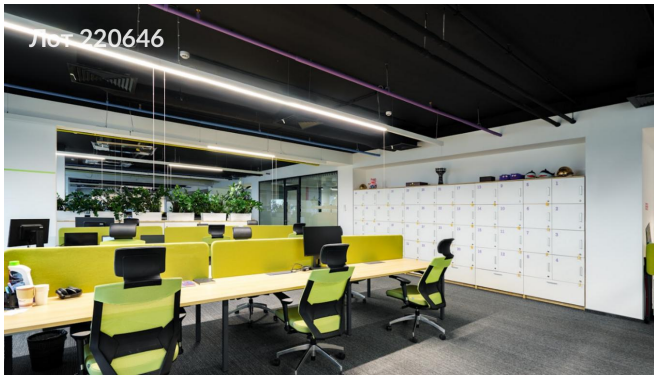


Фото 7