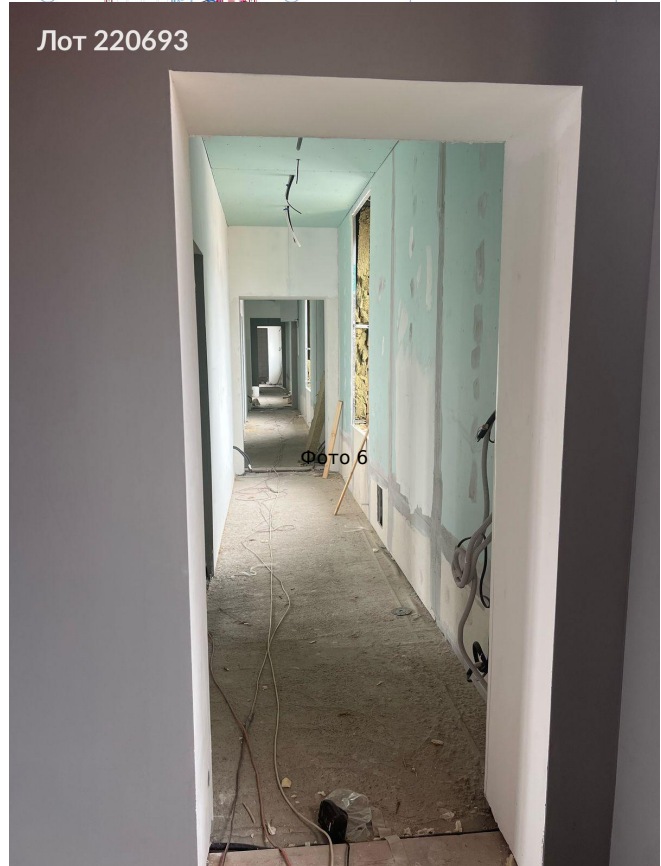
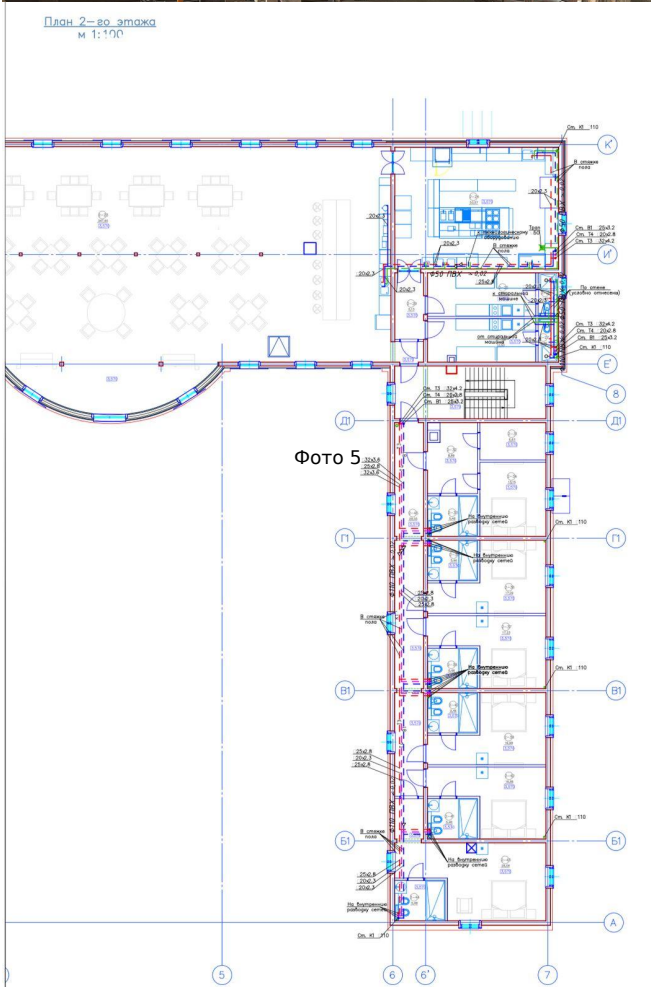
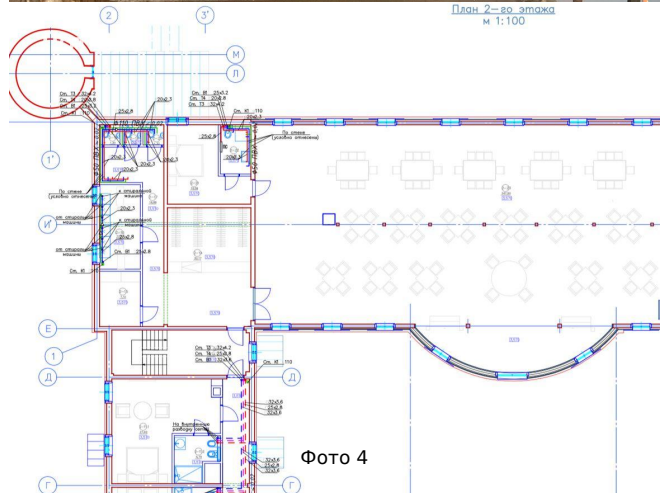
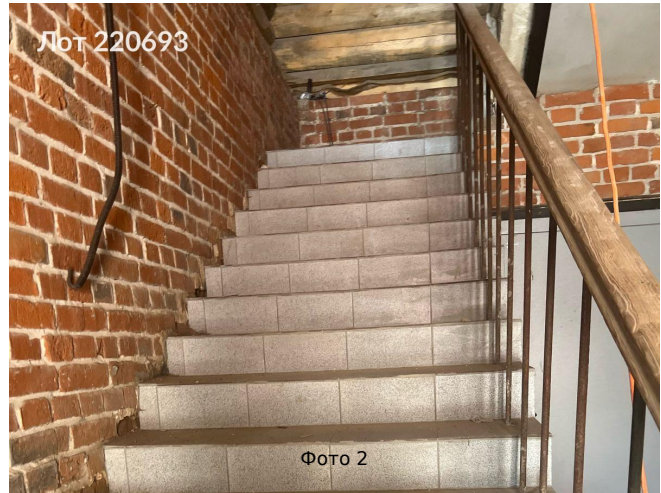


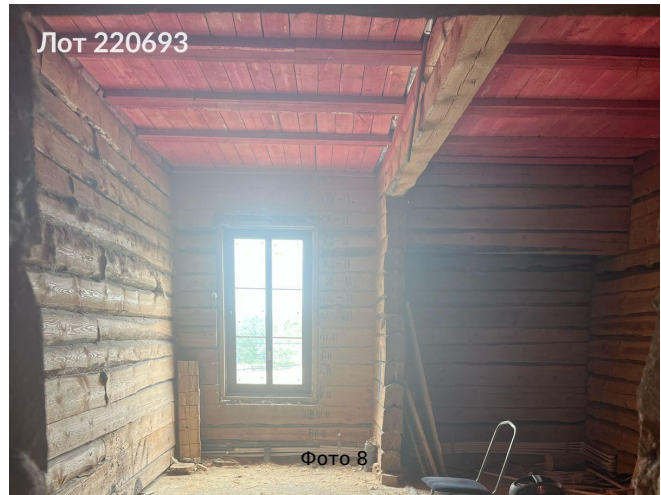
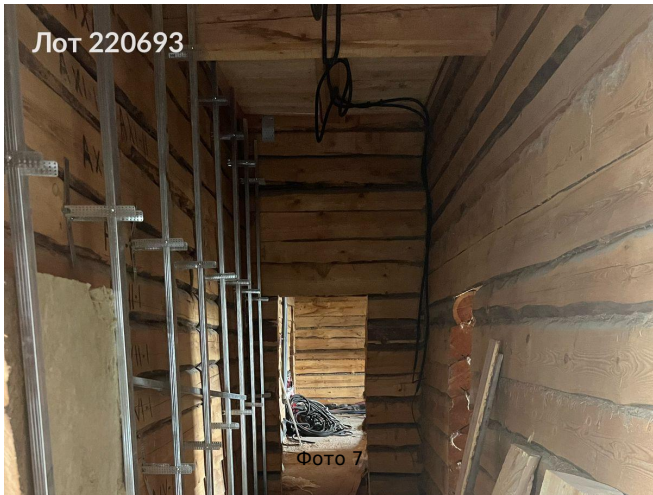
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169с17 — Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169с17

Объявление:	#220693
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169с17
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169с17
Цена:	1 654 580 /мес
Описание:	<p>На Дмитровском шоссе, 169с17 предлагается в аренду коммерческое помещение площадью 827,29 м. Этот объект с отдельным входом с улицы идеально подходит для реализации ваших бизнес-идей. Удобное расположение в десяти минутах пешком от станции метро Долгопрудная обеспечивает высокий поток клиентов и легкий доступ к основным транспортным артериям города. Поблизости расположены разнообразные развлекательные и социальных объекты, такие как магазины, кафе и спортивные заведения, что создает благоприятную атмосферу для бизнеса. Помещение находится на втором этаже административного здания и оборудовано всем необходимым для комфортной работы: автономное отопление, современная приточная вентиляция и местное кондиционирование. Высота потолков достигает 4 метров, что предоставляет широкий простор для дизайна интерьера. Объект имеет витринные окна, обеспечивающие отличную видимость и привлекательность для прохожих. Долгосрочная аренда с возможностью аренды помещения под различные виды бизнеса предоставляет вам свободу в выборе деятельности. Оперативный показ и арендные каникулы помогут вам быстро начать работу. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.</p>
Площадь:	827.3 м
Параметры:	827.3 м этаж 2 этажность 2 Долгопрудная · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Бар, Выпечка, Гостиница, Кальянная, Кондитерская, Парикмахерская, Ресторан, Фитнес, Фотостудия, Фрукты, Хостел, Цветы, Шаурма, Сауна, Общепит, Шоурум, Табак, Пекарня, Алкомаркет, Антикафе, Банный комплекс, Бильярдная, Детский магазин, Детский центр, Зоомагазин, Йога, Квест
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Долгопрудная

Этажей:	2
Общая площадь:	827.29 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	50 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта







Лот 220693

Фото 13



Лот 220693

Фото 14



Лот 220693

Фото 15



Лот 220693

Фото 16