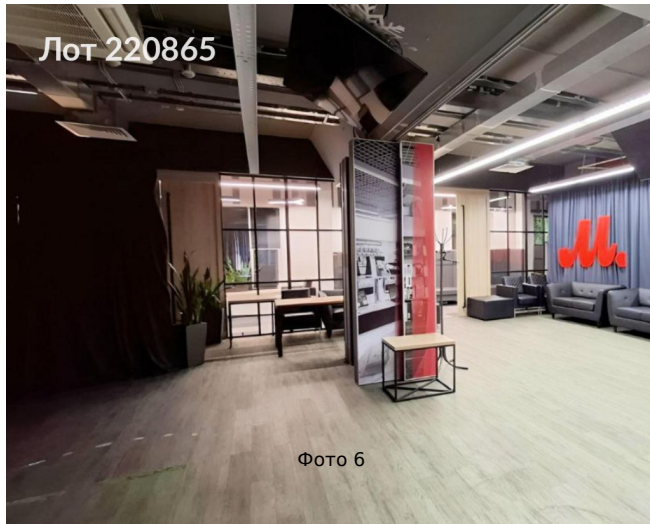
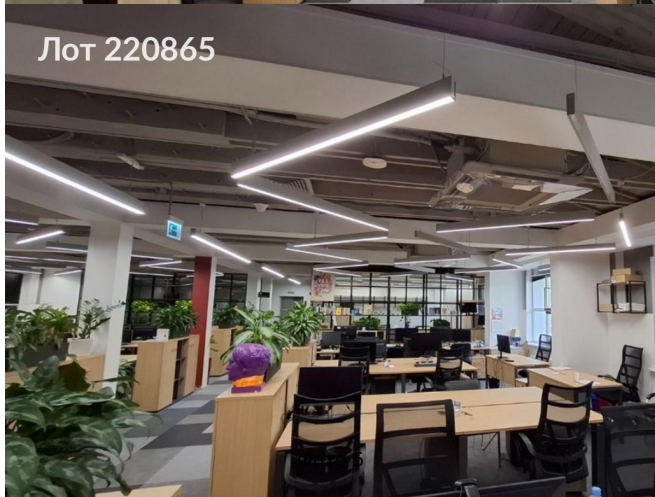
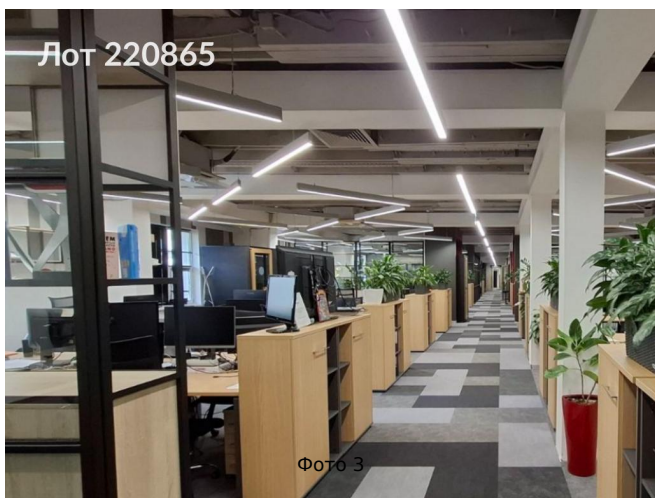


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Нижняя Красносельская улица, 40/12к5 — Россия, Москва, Нижняя
Красносельская улица, 40/12к5

Объявление:	#220865
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нижняя Красносельская улица, 40/12к5
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, Нижняя Красносельская улица, 40/12к5
Цена:	3 878 500 /мес
Описание:	В деловом центре предлагается в аренду отдельно стоящее трёхэтажное здание. Помещения оборудованы системами энергоснабжения, пожаротушения, вентиляции и кондиционирования. Для обеспечения безопасности на территории установлен пропускной режим, система видеонаблюдения и круглосуточная охрана. Высоквалифицированные специалисты службы эксплуатации готовы решить любые вопросы, связанные с ремонтом и эксплуатацией здания. Для удобства арендаторов и их клиентов на территории делового центра расположены центральный ресепшен, кафе и магазины.
Площадь:	1 551.4 м
Параметры:	1 551.4 м этажность 3 Бауманская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Участок:	1.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Бауманская
Этажей:	3
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1551.4 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	1 сот.
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



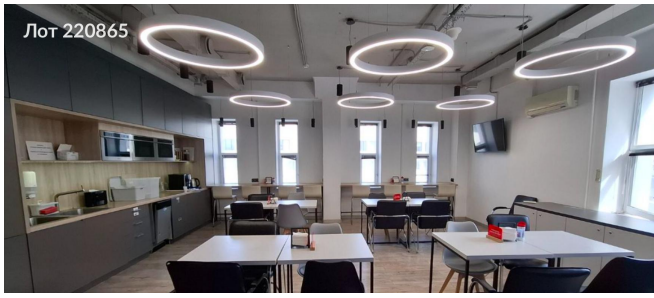


Фото 7