

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Октябрьский, улица Ленина, 52 — Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Октябрьский, улица Ленина, 52

Объявление:	#220870
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Октябрьский, улица Ленина, 52
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Октябрьский, улица Ленина, 52
Цена:	224 600 /мес
Описание:	<p>Предлагается в аренду офисное помещение. Основные характеристики объекта: Панорамное остекление с видом на центральную улицу. Расположение на первой линии Новорязанского шоссе (федеральная трасса М5 «Урал»). Удобное транспортное сообщение с Москвой:</p> <p>Расстояние до МКАД составляет 12 километров. Время в пути от станции метро «Котельники» на общественном транспорте — 15 минут. Удобный доступ к Новорязанскому шоссе с двух сторон. Гибкие условия аренды, включая возможность предоставления арендных каникул.</p> <p>Юридический адрес объекта (присвоен налоговой инспекцией №17). Наличие подземного и наземного паркинга. Одно машино-место в подземном паркинге включено в арендную плату.</p>
Площадь:	224.6 м
Параметры:	224.6 м этаж 5 этажность 6 Красково · 4 мин транс.
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	5 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Красково
Этажей:	6
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	224.6 м <sup>2</sup>
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.

Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Кафе:	Да
Ресторан:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

# Фотографии объекта

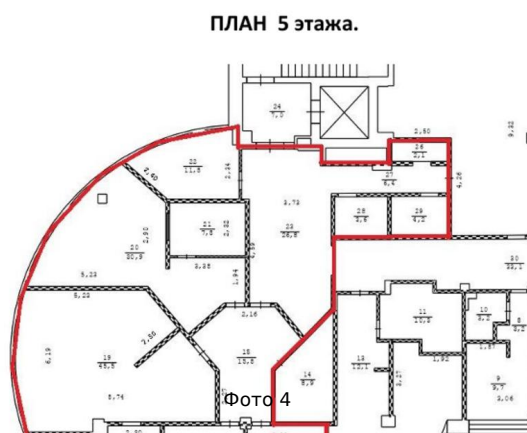




Фото 7