

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каширское шоссе, 61к4с1 — Россия, Москва, Каширское шоссе, 61к4с1

Объявление:	#221005
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каширское шоссе, 61к4с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Каширское шоссе, 61к4с1
Цена:	700 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду подвальное помещение в многофункциональном комплексе, включающем офисное здание (четыре этажа) и производственный корпус (два этажа). Комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой, в непосредственной близости от крупных торговых центров, кафе и магазинов. Расстояние до международного аэропорта Домодедово составляет 25 километров. Доступ к комплексу осуществляется с дублера Каширского шоссе. На территории предусмотрены открытая парковка и многоуровневая крытая парковка на шесть этажей. Здание оборудовано системой грузовых и пассажирских лифтов, автоматической противопожарной сигнализацией (АПС), системами видеонаблюдения и контроля доступа (СКУД), а также обеспечивается круглосуточная охрана.
Площадь:	2 811.0 м
Параметры:	2 811.0 м этажность 4 Домодедовская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Свободное назначение, Общественное питание, Услуги, Шиномонтаж, Автозапчасти, Автосалон, Малое производство, Склад, Швейный цех
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Домодедовская
Этаж:	-2
Этажей:	4
Общая площадь:	2811 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.35 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	70 кВт

Фотографии объекта

