

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Химки, Молодёжная улица, 7 — Россия, Московская область, Химки, Молодёжная улица, 7

Объявление:	#221008
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Химки, Молодёжная улица, 7
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Химки, Молодёжная улица, 7
Цена:	75 000 000
Описание:	<p>Предлагаем вашему вниманию помещение свободного назначения на Молодёжной улице в Химках, расположенное на первом этаже 24-этажного административного здания. Площадь данного объекта составляет 260 м с высотой потолков 3 метра. Просторные витринные окна создают светлую и привлекательную атмосферу, что делает это место идеальным для различных видов бизнеса. Удобная транспортная доступность — всего 4 минуты на автомобиле до станции метро "Планерная" — обеспечит легкий доступ для ваших клиентов и сотрудников. Вокруг активно развивающаяся инфраструктура: здесь находятся популярные магазины, рестораны и другие объекты, что дополнительно увеличивает привлекательность локации. Помещение оснащено системой сигнализации, центральным отоплением и местным кондиционированием, что предоставляет комфортный микроклимат для работы. Отдельный вход с улицы обеспечивает удобный доступ для посетителей. Это универсальное пространство — отличное решение для реализации бизнес-идей. Не упустите возможность оценить данный объект, оперативный показ гарантирован.</p>
Площадь:	220.0 м
Параметры:	220.0 м этаж 1 этажность 24 Планерная · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 24
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Планерная
Этажей:	24
Общая площадь:	220 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное

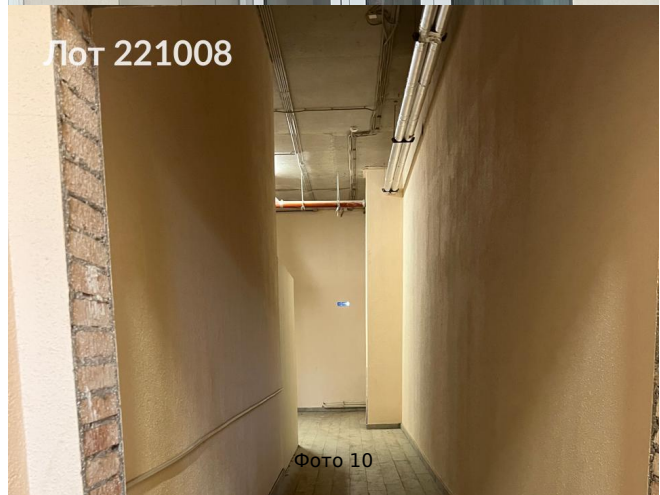
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта





Фото 7





Лот 221008

Фото 13



Лот 221008

Фото 14



Лот 221008

Фото 15



Лот 221008

Фото 16



Лот 221008

Фото 17



Лот 221008

Фото 18

