Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169к9 — Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169к9

Объявление:	#221042
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169к9
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Дмитровское шоссе, 169к9
Цена:	32 000 000
Описание:	В продажу предлагается ПСН с хорошим ремонтом на 1-ом этаже современного жилого комплекса. Распложен в шаговой доступности от ст. метро Физтех в Северном р-не (СВАО). Район с высокой деловой активностью и высоким трафиком и проходимостью. Отдельный вход в помещение, высота потолка 3 метра, удобная планировка. Можно рассмотреть ка ГАБ, текущий МАП 251 000р. Помещение более 3-х лет в аренде у стабильных сетевых арендаторов - Wildberries, Яндекс Маркет, клуб робототехники GoROво, сервисный центр IcoN, центр иностранных языков. Соседи - Аптеки Столички, Авокадо, Вкусвилл. Собственник физлицо, обременений нет. Рассмотрим Ваше предложение. Идеальное решение для надежных инвестиций. Звоните, оперативно организуем показ и сопроводим на сделке!
Площадь:	131.5 м
Параметры:	131.5 м этаж 1 этажность 17 Физтех · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 17
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Медицинский центр, Мастерская, Парикмахерская, Фотостудия, Цветы, Стоматология, Офис, Шоурум, Интернет магазин, Клиника, Косметология, Представительство, Пункт выдачи, Стрит ритейл, Студия танцев, Товары для дома, Торговая площадь, Турагенство, Услуги, Учебный центр, Фото студия, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Физтех
Этажей:	17
Общая площадь:	131.5 м2
Высота потолков:	3 м.
Год постройки:	2015 г.
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Да

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта



Фото 1

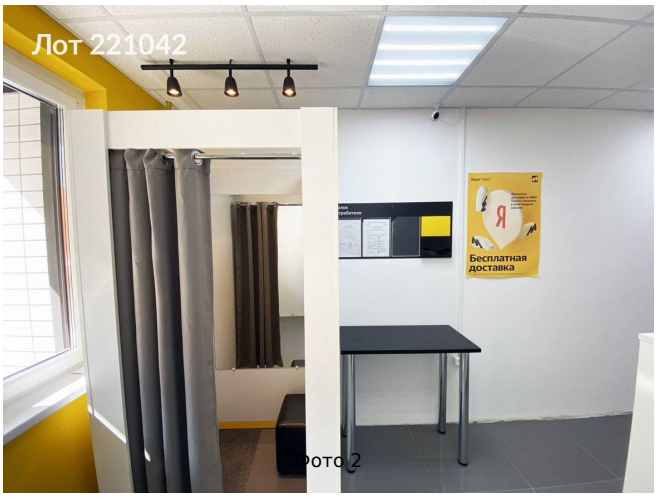

Фото 2

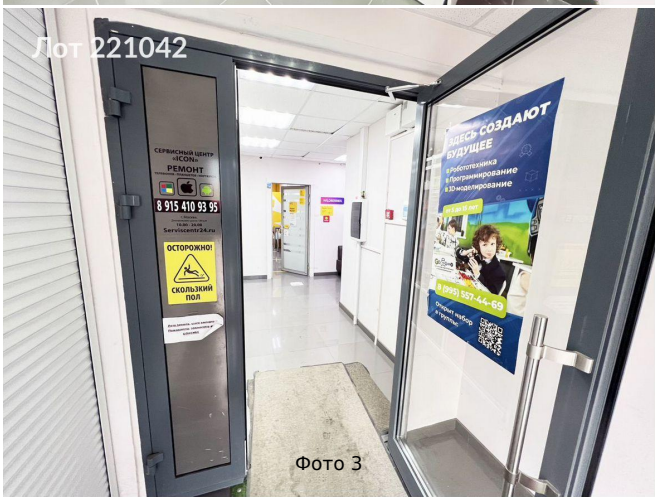

Фото 3

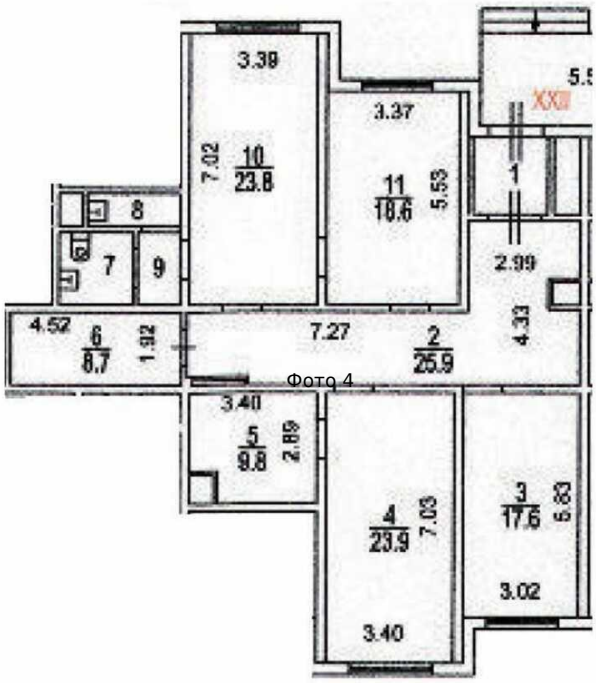

Фото 4