Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Первомайская улица, 106 — Россия, Москва, Первомайская улица, 106

Объявление:	#221054
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Первомайская улица, 106
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Первомайская улица, 106
Цена:	850 000 /мес
Описание:	Сдается помещение 534 кв.м на втором этаже встроенно-пристроенной части жилого дома . Эл. мощность 70 кВт с возможностью увеличения, потолки 3.5 метра, открытая планировка с окнами, после ремонта, два входа (один со двора), зона погрузки - разгрузки, 2 лифта грузовых (на 500кг и 1000кг), санузел свой, система вентиляции и кондиционирования, до метро 12 минут пешком. Прямая аренда , каникулы арендные предоставляются!
Площадь:	534.0 м
Параметры:	534.0 м этаж 2 этажность 2 Первомайская · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Спортзал, Шоурум, Клиентский офис, Малое производство, Производство, Свободное назначение, Склад, Спортивный зал, Студия танцев, Типография, Торговая площадь, Учебный центр, Швейный цех
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Первомайская
Этажей:	2
Общая площадь:	534 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	11 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	70 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

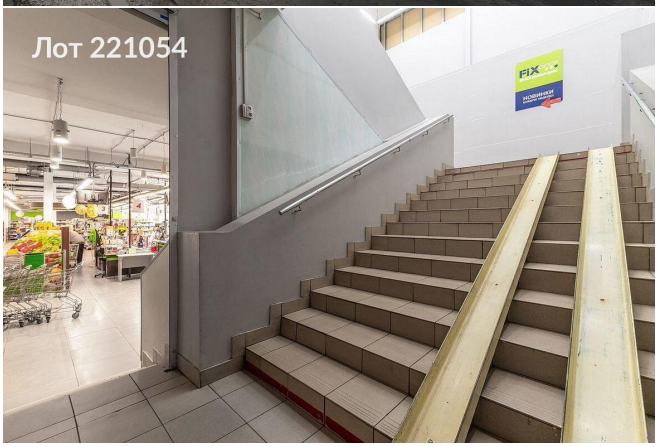


Фото 3



Фото 4



Фото 5

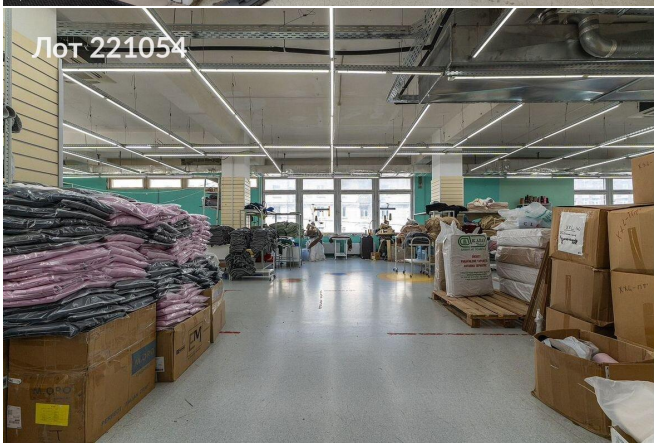


Фото 6



Фото 7



Фото 8



Фото 9

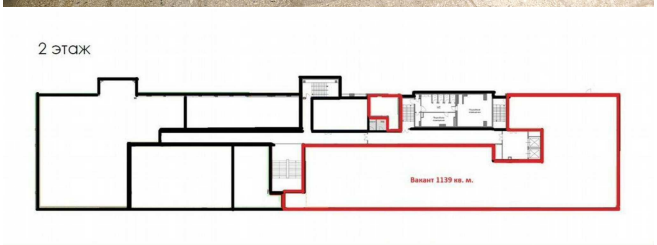


Фото 10

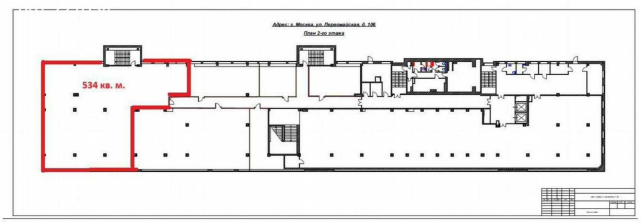


Фото 11



Фото 12



Фото 13