

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Самокатная улица, 1с1 — Россия, Москва, Самокатная улица, 1с1

Объявление:	#221167
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Самокатная улица, 1с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Самокатная улица, 1с1
Цена:	1 050 000 /мес
Описание:	Предлагается к аренде помещение свободного назначения, расположенное на мансардном этаже. Все комнаты оборудованы оконными проемами. Выполнен стандартный ремонтный комплекс. Высота потолков составляет 3,03–3,09 метра. Установлена система кондиционирования воздуха и пожарная сигнализация. Объект находится в престижном районе, в непосредственной близости от Храма Введения Пресвятой Богородицы, Парка имени 1 Мая, Художественно-антикварной галереи, Медицинского центра, завода «Кристалл», фитнес-центра и других значимых объектов инфраструктуры.
Площадь:	505.0 м
Параметры:	505.0 м этаж 3 этажность 3 Серп и Молот · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	3 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, 38, 79, 82, 83, 84, 85, 89, 90, 94, 104, 108, 113, 135, 136, 142
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Серп и Молот
Этажей:	3
Общая площадь:	505 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.9 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения: УСН

Электрическая мощность: 45 кВт

## Фотографии объекта

