

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Варшавское шоссе, 148 — Россия, Москва, Варшавское шоссе, 148

Объявление:	#221209
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Варшавское шоссе, 148
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Варшавское шоссе, 148
Цена:	3 256 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение на отдельном этаже многоэтажного здания. Помещение имеет типовую отделку, соответствующую современным стандартам. В нем установлены системы кондиционирования воздуха и противопожарной безопасности. Дополнительные услуги, такие как парковка, клининговые услуги и доступ в интернет, оплачиваются отдельно. Есть еще площади по этому же адресу.
Площадь:	1 953.0 м
Параметры:	1 953.0 м этаж 3 этажность 9 Улица Академика Янгеля · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	3 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Улица Академика Янгеля
Этажей:	9
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1953 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Спринклерная
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да

Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Количество мест:	36 шт.
Стоимость парковки:	10000 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВт
Мебель:	Нет

## Фотографии объекта

