

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Маршала Жукова, 37к2 — Россия, Москва, проспект Маршала Жукова, 37к2

Объявление:	#221222
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Маршала Жукова, 37к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, проспект Маршала Жукова, 37к2
Цена:	450 000 /мес
Описание:	Помещение свободного назначения в аренду площадью 100 м ( можно частями по 50м) Находится на первом этаже жилого дома, имеет отдельный вход с улицы. Высота потолков составляет 3 метра, а наличие витринных окон позволяет создать привлекательный внешний вид. Расположено всего в 10 минутах пешком от станции метро "Народное ополчение", что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Наличие охраны, современных систем отопления и вентиляции комфортные условия в помещениях в любое время года. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.
Площадь:	100.0 м
Параметры:	100.0 м этаж 1 этажность 15 Народное ополчение · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 15
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Выставка, Медицинский центр, Кондитерская, Мастерская, Парикмахерская, Фитнес, Фотостудия, Цветы, Стоматология, Офис, Шоурум, Спа салон, Алкомаркет, Галерея, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Детский сад, Детский центр, Зоомагазин, Зоотовары, Интернет магазин, Йога, Квест, Клиентский офис
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Народное ополчение
Этажей:	15
Общая площадь:	100 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	30 кВт

# Фотографии объекта

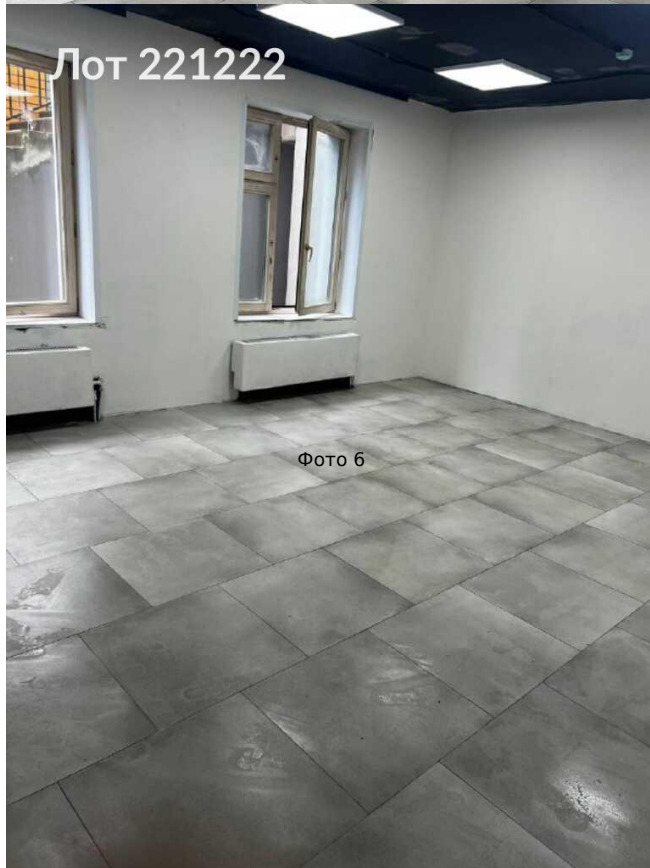




Фото 9