

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
улица Новая Башиловка, 4 — Россия, Москва, улица Новая
Башиловка, 4

Объявление:	#221362
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Новая Башиловка, 4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Новая Башиловка, 4
Цена:	340 000 /мес
Описание:	Помещение после ремонта, чистое, сухое, на цокольном этаже жилого дома, в котором первый этаж - нежилой, в пешей доступности от метро Динамо и Белорусская. Коммуникации центральные, противопожарная сигнализация, двери распашные, электрическая мощность 20 кВт, высота потолков -2,5 метра. Установлено видеонаблюдение, в офисной части - кондиционер, сейф. Подготовлено место для оборудования кухни. Для проветривания имеется окно в приемке. Возможность организовать много мокрых точек. Также имеется возможность организации дополнительного канала для вытяжки. Подходит для различных видов деятельности. Распашные входные двери. Работать можно в режиме 24/7, а рядом доступна придомовая парковка с достаточным количеством мест. Излишки площади можно сдать в субаренду.
Площадь:	257.0 м
Параметры:	257.0 м этажность 9 Динамо · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Свободное назначение, Гараж / парковка, Выпечка, Ломбард, Мастерская, Сервис, Спортзал, Фотостудия, Цех, Другое, Пекарня, Банный комплекс, Бильярдная, Бытовая техника, Галерея, Интернет магазин, Йога, Малое производство, Массажный салон, Пункт выдачи, Спортивный зал, Студия танцев, Тату салон, Типография, ТНП, Товары для дома, Услуги, Фото студия, Химчистка
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Динамо
Этаж:	-1
Этажей:	9
Общая площадь:	257 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Нет
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	20 кВт

Фотографии объекта





