

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Долгопрудный, микрорайон Шереметьевский, Южная улица, 1с14 — Россия, Московская область, Долгопрудный, микрорайон Шереметьевский, Южная улица, 1с14

Объявление:	#221418
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Долгопрудный, микрорайон Шереметьевский, Южная улица, 1с14
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Долгопрудный, микрорайон Шереметьевский, Южная улица, 1с14
Цена:	648 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду капитальный отапливаемый склад площадью 432 мна первом этаже административного здания. Высота потолков составляет 4,5 м. Расстояние между столбами - 6 м. Склад оборудован двумя воротами размером 2,5x2,5 м и пандусом. Также имеются подсобные и офисные помещения для персонала, отдельный санузел, и доступ круглосуточно. Склад находится в микрорайоне Шереметьевский, в шаговой доступности от станции метро Шереметьевская, что делает его удобным для логистики и транспортировки. Вокруг развита инфраструктура: кафе, столовая и магазины создают комфортные условия для работы сотрудников. Объект подойдет для хранения различных товаров, включая продукты питания, строительные материалы и автозапчасти, исключение - гсм. Складской комплекс функционирует без выходных, с обеспечением охраны и видеонаблюдения, что гарантирует безопасность ваших товаров. Цена 1500 за м2.
Площадь:	432.0 м
Параметры:	432.0 м этаж 1 этажность 1 Шереметьевская · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Участок:	1.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Температурный режим на складе:	теплый
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Шереметьевская
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	432 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Автономное
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Ворота:	На пандусе
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	1 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	1000 кВт

Фотографии объекта



